PRESUPUESTO DETALLADO Y ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Centro de Atención Prioritaria en Salud de Suba

Ing. Javier Guerrero
MT. 2520218601 CND
Consorcio Salud Bogotá 2018

Arq Caolina Mideros
MT. A52282003-36951734
Daly Constructores SAS

PRESUPUESTO DE OBRA

B - OBRA CIVIL Y ACABADOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
01	**ACTUACIONES PREVIAS**		**1.00**	**39,258,055.08**	**39,258,055.08**
01.01	VALLA INFORMATIVA CHAPA ACERO GALVANIZADO 1,50x1,00m	Ud	1.00	4,100,018.46	4,100,018.46
01.02	VALLA PUBLICITARIA DEL PROYECTO CHAPA ACERO GALVANIZ. 2,00x1,00	Ud	1.00	4,601,311.25	4,601,311.25
01.03	VALLADO PROV. OBRA CHAPA ONDULADA ACERO GALVANIZADO	m	8.45	74,797.32	632,037.35
01.04	CAMPAMENTO	Ud	1.00	29,924,688.02	29,924,688.02
	01		1.00	**39,258,055.08**	**39,258,055.08**
02	**DEMOLICIONES**		**1.00**	**254,883,142.35**	**254,883,142.35**
02.01	DESCONECTADO INSTALACIONES EDIFICIOS	Ud	1.00	360,937.50	360,937.50
02.02	DEMOLICIÓN MURO BLOQUE INCLUSO REVESTIMIENTOS	m2	2,574.99	7,043.97	18,138,152.31
02.03	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO INCLUSO REVESTIMIENTOS	m2	138.14	11,536.09	1,593,595.47
02.04	DEMOLICIÓN DE REVESTIMIENTOS INTERIORES	m2	1,802.86	8,614.96	15,531,566.79
02.05	LEVANTADO APARATOS SANITARIOS	Ud	43.00	4,033.17	173,426.31
02.06	DEMOLICIÓN BAÑERAS / DUCHAS	m2	27.04	4,537.28	122,688.05
02.07	DEMOLICIÓN PISO BALDOSAS	m2	2,007.23	25,029.70	50,240,364.73
02.08	DEMOLICIÓN CIELO RASO, C/LUMIN. Y DUCTOS	m2	1,851.68	20,051.35	37,128,683.77
02.09	DESMONTAJE DE MUEBLE EXISTENTE	m	113.19	36,894.55	4,176,094.11
02.10	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO	m2	2,007.23	8,707.60	17,478,155.95
02.11	LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES MANO	m2	308.33	18,332.60	5,652,490.56
02.12	LEVANTADO CARPINTERÍA EN MUROS A MANO	m2	216.03	22,915.75	4,950,489.47
02.13	LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO	m2	86.06	27,498.90	2,366,555.33
02.14	PICADO DE SALIENTES DE FACHADA	m2	4.97	24,837.02	123,439.99
02.15	CARGA/TRANSPORTE BOTADERO<20km. ALBANIA 2	m3	2,031.76	47,666.31	96,846,502.01
	02		1.00	**254,883,142.35**	**254,883,142.35**
03	**CERRAMIENTOS Y DIVISIONES**		**1.00**	**369,137,147.57**	**369,137,147.57**
03.01	MURO BLOQ. CERÁMICO N-BL4 33x23x9cm	m2	1,369.04	49,057.95	67,162,295.87
03.02	MURO BLOQ. CERÁMICO N-BL5 33x23x11,5cm	m2	187.10	51,374.48	9,612,165.21
03.03	MURO BLOQ. CONCRETO GRIS 15x20x40 (6")	m2	7.22	80,031.10	577,824.54
03.04	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm ESTÁNDAR (2STD 1/2")	m2	1,377.58	102,099.92	140,650,807.79
03.05	LOSA DRYWALL A 1 CARA C/EST.89mm ESTÁNDAR (2STD 1/2")	m2	64.33	76,311.66	4,909,129.09
03.06	ESTAMPILLADO PLACA STD (1/2")	m2	1,873.23	25,446.50	47,667,147.20
03.07	ESTAMPILLADO PLACA RH (1/2")	m2	1.66	28,372.40	47,098.18

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
03.08	ESTAMPILLADO DOBLE PLACA STD (1/2")	m2	316.38	34,524.93	10,922,997.35
03.09	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm HIDRÓFUGO (RH 1/2")	m2	2.22	83,101.12	184,484.49
03.10	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm MIXTO (2STD 1/2" / HR 1/2")	m2	28.58	88,138.02	2,518,984.61
03.11	LOSA DRYWALL A 1 CARA C/ESTRUCTURA 89mm HIDRÓFUGO (RH 1/2")	m2	6.28	71,274.76	447,605.49
03.12	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm RAD (2STD 1/2" / 2RX 1/2")	m2	33.24	1,628,721.75	54,138,710.97
03.13	ESTAMPILLADO PLACA RX (1/2")	m2	32.25	789,873.03	25,473,405.22
03.14	ZUNCHO DE CORONACIÓN DE PETOS CUBIERTA	m3	4.76	850,644.39	4,049,067.30
03.15	FORMACIÓN VIERTEAGUAS LADRILLO C/A SARDINEL	m	17.06	45,452.77	775,424.26
	03		1.00	**369,137,147.57**	**369,137,147.57**
04	**REVESTIMIENTOS Y CIELOS RASOS**		**1.00**	**267,356,767.52**	**267,356,767.52**
04.01	**REVESTIMIENTOS**		**1.00**	**151,371,681.27**	**151,371,681.27**
04.01.01	**PAÑETES**		**1.00**	**71,250,311.22**	**71,250,311.22**
04.01.01.01	PAÑETE DE CEMENTO FINO	m2	554.52	23,291.99	12,915,874.29
04.01.01.02	PAÑETE DE CEMENTO EXTERIOR	m2	1,886.24	30,550.49	57,625,556.26
04.01.01.03	RECRECIDO DE FACHADA CON MORTERO DE CEMENTO	m2	19.27	36,786.75	708,880.67
	04.01.01		1.00	**71,250,311.22**	**71,250,311.22**
04.01.02	**ENCHAPES**		**1.00**	**74,889,635.52**	**74,889,635.52**
04.01.02.01	ENCHAPE AZULEJO BLANCO SPACE 30x60cm	m2	926.49	62,612.14	58,009,521.59
04.01.02.02	ENCHAPE AZULEJO ESMAL. BLANCO SNOW 30x60cm	m2	306.27	55,115.14	16,880,113.93
	04.01.02		1.00	**74,889,635.52**	**74,889,635.52**
04.01.03	**OTROS**		**1.00**	**5,231,734.53**	**5,231,734.53**
04.01.03.01	REVESTIM.ACERO INOXIDABLE	m2	9.01	580,658.66	5,231,734.53
	04.01.03		1.00	**5,231,734.53**	**5,231,734.53**
	04.01		1.00	**151,371,681.27**	**151,371,681.27**
04.02	**CIELOS RASOS**		**1.00**	**115,985,086.25**	**115,985,086.25**
04.02.01	CIELO RASO DRYWALL STD	m2	1,360.72	52,462.44	71,386,691.36
04.02.02	CIELO RASO DRYWALL HR	m2	27.83	55,527.67	1,545,335.06
04.02.03	CIELO RASO ACÚSTICO DESMONTABLE120x60cm	m2	90.25	93,226.50	8,413,691.63
04.02.04	BAJADA DE CIELO RASO EN DRYWALL	m2	34.73	47,546.92	1,651,304.53
04.02.05	CIELO RASO ACÚSTICO FIBRA MINERAL	m2	198.56	140,259.79	27,849,983.90
04.02.06	CIELO RASO EXTERIOR AQUAPANEL SKYLITE	m2	64.47	79,697.22	5,138,079.77
	04.02		1.00	**115,985,086.25**	**115,985,086.25**
	04		1.00	**267,356,767.52**	**267,356,767.52**
05	**CUBIERTAS**		**1.00**	**38,625,660.40**	**38,625,660.40**
05.01	CUB. NO TRANS. GRAVA C/AISLAMIENTO	m2	6.04	149,430.85	902,562.33
05.02	CUBIERTA LÁMINA AUTOPROTEGIDA BICAPA	m2	114.66	137,970.52	15,819,699.82
05.03	FORMACIÓN BANCADA INSTALACIONES	m2	91.14	214,162.82	19,518,799.41

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
05.04	PROTECCIÓN DE VENTILACIÓN EN CUBIERTA	Ud	13.00	183,430.68	2,384,598.84
	05		1.00	**38,625,660.40**	**38,625,660.40**
06	**AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN**		**1.00**	**8,332,822.17**	**8,332,822.17**
06.01	LÁMINA ANTI IMPACTO 5 mm	m2	84.42	67,754.61	5,719,844.18
06.02	JUNTA ELÁSTICA NEOPRENO	m	129.68	16,562.25	2,147,792.58
06.03	JUNTA ELÁSTICA P/CARPINTERÍAS	m	27.83	16,715.25	465,185.41
	06		1.00	**8,332,822.17**	**8,332,822.17**
07	**PISOS**		**1.00**	**387,716,826.27**	**387,716,826.27**
07.01	**BASES, PISOS Y AFINADOS**		**1.00**	**61,317,475.56**	**61,317,475.56**
07.01.01	ALISTADO DE MORTERO DE CEMENTO PARA PISOS	m2	1,675.77	33,838.50	56,705,543.15
07.01.02	ALISTADO DE MORTERO DE CEMENTO PARA PISOS VINÍLICOS	m2	85.37	54,022.87	4,611,932.41
	07.01		1.00	**61,317,475.56**	**61,317,475.56**
07.02	**ACABADOS DE PISOS**		**1.00**	**229,431,250.72**	**229,431,250.72**
07.02.01	**PISO TERRAZO**		**1.00**	**203,610,878.72**	**203,610,878.72**
07.02.01.01	PISO BALDOSA TERRAZO 30x30cm BLANCO CARRARA	m2	1,416.08	108,989.92	154,338,445.91
07.02.01.02	PISO BALDOSA TERRAZO ANTIDES. BISELADA 30x30cm ECO KRISTAL	m2	221.55	103,293.76	22,884,732.53
07.02.01.03	ESCALÓN PREF. TERRAZO C/TRATAM. ANTIDESLIZ.	m2	102.53	253,010.31	25,941,147.08
07.02.01.04	PISO BALDOSA TERRAZO GRANALLADO BISELADA 30x30cm ECO KRISTAL	m2	4.31	103,608.63	446,553.20
	07.02.01		1.00	**203,610,878.72**	**203,610,878.72**
07.02.02	**PISO VINIL**		**1.00**	**19,881,642.58**	**19,881,642.58**
07.02.02.01	PISO VINÍLICO DEPORTIVO	m2	85.37	232,887.93	19,881,642.58
	07.02.02		1.00	**19,881,642.58**	**19,881,642.58**
07.02.03	**PISO CONCRETO**		**1.00**	**5,938,729.42**	**5,938,729.42**
07.02.03.01	PISO BLINDADO LÁMINA DE PLOMO	m2	23.15	102,086.81	2,363,309.65
07.02.03.02	PISO CONCRETO PULIDO	m2	47.30	75,590.27	3,575,419.77
	07.02.03		1.00	**5,938,729.42**	**5,938,729.42**
	07.02		1.00	**229,431,250.72**	**229,431,250.72**
07.03	**GUARDAESCOBAS Y OTROS**		**1.00**	**96,968,099.99**	**96,968,099.99**
07.03.01	GUARDESCOBAS DE TERRAZO	m	1,583.51	39,945.79	63,254,557.92
07.03.02	GUARDAESCOBAS DE TERRAZO A/D	m	372.28	41,470.09	15,438,485.11
07.03.03	GUARDAESCOBAS MEDIA CAÑA DE TERRAZO	m	105.00	79,961.28	8,395,934.40
07.03.04	GUARDAESCOBAS ESCALERA TERRAZO	m	47.82	52,061.20	2,489,566.58
07.03.05	PERFIL PROTECTOR ANTIDESLIZANTE ESCALERAS	m	102.53	65,889.39	6,755,639.16
07.03.06	ALBARDILLA PORCELANATO PETOS ESCALERA	m	5.78	72,777.79	420,655.63
07.03.07	PIEZA ESPECIAL TRANSICION ENTRE PAVIMENTO INTERIOR Y EXTERIOR	m2	2.05	104,029.85	213,261.19
	07.03		1.00	**96,968,099.99**	**96,968,099.99**
	07		1.00	**387,716,826.27**	**387,716,826.27**
08	**CARPINTERIAS INTERIORES**		**1.00**	**376,377,433.51**	**376,377,433.51**
08.01	**CARPINTERÍAS**		**1.00**	**255,778,770.82**	**255,778,770.82**
08.01.01	**PUERTAS DE MADERA**		**1.00**	**201,232,878.49**	**201,232,878.49**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
08.01.01.01	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y MIRILLA HOJA 1100x2100mm_(P-01)	Ud	25.00	1,794,893.94	44,872,348.50
08.01.01.02	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-02A)	Ud	25.00	1,518,428.04	37,960,701.00
08.01.01.03	PUERTA DE MADERA C/ REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-04)	Ud	41.00	1,399,577.64	57,382,683.24
08.01.01.04	PUERTA DE MADERA CORREDERA C/LAM. PROT. HOJA 850x2100 mm_(P-05A)	Ud	10.00	2,482,645.68	24,826,456.80
08.01.01.05	PUERTA DE MADERA DOBLE HOJA (1100+300)x2100mm_(P-12)	Ud	1.00	2,374,262.21	2,374,262.21
08.01.01.06	PUERTA DE MADERA PLOMADA C/LAM. PROT. HOJA 1000x2100mm_(P-06)	Ud	3.00	2,472,752.28	7,418,256.84
08.01.01.07	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y REJ. 800x2100mm C/CER._(P-02B)	Ud	13.00	1,634,453.62	21,247,897.06
08.01.01.08	PUERTA DE MADERA CORREDERA HOJA 850x2100 mm_(P-05B)	Ud	1.00	2,336,018.33	2,336,018.33
08.01.01.09	PUERTA DE MADERA PLOMADA CORR.C/LAM. PROT. HOJA 1150x2100_(P-07)	Ud	1.00	2,814,254.51	2,814,254.51
	08.01.01		1.00	**201,232,878.49**	**201,232,878.49**
08.01.02	**PUERTAS METÁLICAS**		**1.00**	**46,121,683.01**	**46,121,683.01**
08.01.02.01	PUERTA ACERO LAMINADO C/ REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-03)	Ud	24.00	1,465,074.27	35,161,782.48
08.01.02.02	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 2430x2210mm_(P-08)	Ud	1.00	1,399,610.35	1,399,610.35
08.01.02.03	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 2170x2210mm_(P-09)	Ud	1.00	1,294,101.55	1,294,101.55
08.01.02.04	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 1600x2210mm_(P-10)	Ud	1.00	1,192,404.49	1,192,404.49
08.01.02.05	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 1320x2210mm_(P-11)	Ud	1.00	1,161,804.49	1,161,804.49
08.01.02.06	FRENTE 4 PUERTAS ACERO LAMIN. C/FIJOS 3730x2210mm_(P-13)	Ud	1.00	5,911,979.65	5,911,979.65
	08.01.02		1.00	**46,121,683.01**	**46,121,683.01**
08.01.03	**VENTANAS TÉCNICAS (G,V,W)**		**1.00**	**8,424,209.32**	**8,424,209.32**
08.01.03.01	VENTANA CONTROL SALAS TÉCNICAS VIDRIO PLOMADO_(V03)	m2	1.16	6,165,318.38	7,151,769.32
08.01.03.02	VENTANA CONTROL SALAS TÉCNICAS VIDRIO 6+6mm_(V02)	m2	1.37	928,788.32	1,272,440.00
	08.01.03		1.00	**8,424,209.32**	**8,424,209.32**
	08.01		1.00	**255,778,770.82**	**255,778,770.82**
08.02	**DIVISIONES**		**1.00**	**120,598,662.69**	**120,598,662.69**
08.02.01	MAMPARAS FENÓLICAS BAÑOS ABATIBLES_(C01 A C04)	m2	64.47	514,677.72	33,181,272.61

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
08.02.02	MAMPARAS VIDRIO/ALUMINIO MÓDULOS CORREDEROS_(MA01)	m2	19.06	3,143,684.17	59,918,620.28
08.02.03	MAMPARA PLEGABLE DE PARED C/PANELES POLICARBONATO	m2	54.24	439,776.13	23,853,457.29
08.02.04	MAMPARA FIJA DE PARED C/PANELES POLICARBONATO	m2	11.34	321,456.13	3,645,312.51
	08.02		1.00	**120,598,662.69**	**120,598,662.69**
	08		1.00	**376,377,433.51**	**376,377,433.51**
09	**CARPINTERIAS EXTERIORES Y CERRAJERÍA**		**1.00**	**187,384,712.16**	**187,384,712.16**
09.01	**CARPINTERIAS**		**1.00**	**72,830,344.22**	**72,830,344.22**
09.01.01	CARPINTERÍA DE ALUMINIO FIJA SIN RPT	m2	70.20	520,198.22	36,517,915.04
09.01.02	CARPINTERÍA DE ALUMINIO ABATIBLE SIN RPT	m2	35.63	576,298.22	20,533,505.58
09.01.03	CARPINTERÍA FIJA DE CELOSÍA 3680mm_(VE-01)	Ud	1.00	3,213,998.58	3,213,998.58
09.01.04	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 1300mm-(PE-01)	Ud	1.00	1,116,396.23	1,116,396.23
09.01.05	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 900mm_(PE-02)	Ud	2.00	1,030,453.07	2,060,906.14
09.01.06	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 1040mm_(PE-03)	Ud	2.00	1,069,007.03	2,138,014.06
09.01.07	CARPINTERÍA DOBLE PUERTA 1000 + FIJO CELOS. 550mm_(PE-04)	Ud	1.00	2,152,005.29	2,152,005.29
09.01.08	PUERTA DOBLE ACERO LAMINADO 1600mm_(PE-07)	Ud	1.00	1,295,140.42	1,295,140.42
09.01.09	LUCERNARIO HORIZONTAL PERF. ALUMINIO_(VE21)	m2	7.62	458,654.63	3,494,948.28
09.01.10	FRENTE CIEGO CHAPA DE ALUMINIO	m2	1.05	292,871.05	307,514.60
	09.01		1.00	**72,830,344.22**	**72,830,344.22**
09.02	**CERRAJERÍA**		**1.00**	**114,554,367.94**	**114,554,367.94**
09.02.01	PROTEC.PETOS DOBLES CHAPA DE ACERO GALVANIZADO	m	233.36	287,077.69	66,992,449.74
09.02.02	PASAMANOS DOBLE ALTURA ESCALERA	m	80.26	320,090.20	25,690,439.45
09.02.03.N	RESTAURACIÓN DE CERRAJERÍA EXISTENTE	m2	143.91	75,890.49	10,921,400.42
09.02.04.N	RESTAURACIÓN DE PERGOLA	m2	105.84	103,458.79	10,950,078.33
	09.02		1.00	**114,554,367.94**	**114,554,367.94**
	09		1.00	**187,384,712.16**	**187,384,712.16**
10	**VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS**		**1.00**	**34,646,971.64**	**34,646,971.64**
10.01	VIDRIO LAMINAR 4+4	m2	35.63	140,275.50	4,998,016.07
10.02	ACRISTALAMIENTO VIDRIOS VANCEBA 6+6mm	m2	41.00	244,839.27	10,038,410.07
10.03	VIDRIO LAMINAR 6+6	m2	70.20	279,352.50	19,610,545.50
	10		1.00	**34,646,971.64**	**34,646,971.64**
11	**APARATOS SANITARIOS**		**1.00**	**256,256,594.32**	**256,256,594.32**
11.01	**APARATOS SANITARIOS**		**1.00**	**74,332,268.26**	**74,332,268.26**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
11.01.01	LAVAMANOS DE COLGAR PORCELANA VITRIF.	Ud	31.00	128,908.62	3,996,167.22
11.01.02	INODORO APOYADO PORCELANA VITRIF.	Ud	36.00	923,370.71	33,241,345.56
11.01.03	INODORO TANQUE BAJO PORCELANA VITRIF.	Ud	13.00	441,883.79	5,744,489.27
11.01.04	DUCHA IN SITU	m2	34.56	285,383.49	9,862,853.41
11.01.05	LAVAMANOS C/PEDESTAL PORCELANA VITRIF.	Ud	14.00	159,112.25	2,227,571.50
11.01.06	LAVAMANOS CON MESÓN INTEGRADO PORCELANA VITRIF.	Ud	16.00	368,669.82	5,898,717.12
11.01.07	DUCHA IN SITU CON CANAL	m2	4.26	311,904.83	1,328,714.58
11.01.08	FUENTE DE AGUA	Ud	3.00	4,010,803.20	12,032,409.60
	11.01		1.00	**74,332,268.26**	**74,332,268.26**
11.02	**GRIFERÍAS**		**1.00**	**71,495,974.65**	**71,495,974.65**
11.02.01	GRIFERÍA ANTIVANDAL.CUELLO BAJO Y SENSOR	Ud	61.00	811,811.61	49,520,508.21
11.02.02	GRIFERÍA DUCHA 8" CON REGADERA SENCILLA	Ud	4.00	401,634.93	1,606,539.72
11.02.03	JUEGO LLAVES DE PASO	Ud	85.00	167,076.00	14,201,460.00
11.02.04	SIFÓN CILINDRO LAVABO	Ud	61.00	86,777.52	5,293,428.72
11.02.05	GRIFERÍA EMPOTRADA POCETAS Y RESIDUOS	Ud	11.00	79,458.00	874,038.00
	11.02		1.00	**71,495,974.65**	**71,495,974.65**
11.03	**MOBILIARIO Y ACCESORIOS**		**1.00**	**110,428,351.41**	**110,428,351.41**
11.03.01	SECADOR DE MANOS ANTIVANDAL.	Ud	12.00	914,729.88	10,976,758.56
11.03.02	DISPENSADOR DE TOALLAS ANTIVANDAL.	Ud	45.00	299,697.42	13,486,383.90
11.03.03	BARRA FIJA DE SOPORTE PARA WC EN ACERO INOX.	Ud	7.00	85,583.10	599,081.70
11.03.04	BARRA ABATIBLE DE SOPORTE PARA WC EN ACERO INOX.	Ud	7.00	359,780.52	2,518,463.64
11.03.05	ESPEJO ANTIVANDÁLICO INCLINADO (18x30")	Ud	47.00	866,618.32	40,731,061.04
11.03.06	CORTINA DUCHA	Ud	2.00	1,313,463.18	2,626,926.36
11.03.07	PERCHERO DE PARED DOBLE	Ud	49.00	57,180.18	2,801,828.82
11.03.08	BARRA DE APOYO PARA DUCHA DE ACERO INOXIDABLE	Ud	2.00	124,910.22	249,820.44
11.03.09	ASIENTO RECLINABLE DUCHA ACERO INOXIDABLE	Ud	2.00	2,428,824.00	4,857,648.00
11.03.10	ESCOBILLERO A PARED EN ACERO INOXIDABLE	Ud	49.00	185,721.60	9,100,358.40
11.03.11	PORTARROLLOS SIMPLE EN ACERO INOXIDABLE	Ud	13.00	178,013.97	2,314,181.61
11.03.12	DISPENSADOR DE JABÓN	Ud	57.00	154,405.56	8,801,116.92
11.03.13	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO	Ud	36.00	156,590.40	5,637,254.40
11.03.14	DISPENSADOR DE SOLUCIÓN DESINFECTANTE	Ud	28.00	182,064.22	5,097,798.16
11.03.15	BARRA RECTA DE APOYO PARA LAVABO DE ACERO INOXIDABLE	Ud	7.00	89,952.78	629,669.46
	11.03		1.00	**110,428,351.41**	**110,428,351.41**
	11		1.00	**256,256,594.32**	**256,256,594.32**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
12	**PINTURA Y LIMPIEZA**		**1.00**	**212,533,728.02**	**212,533,728.02**
12.01	**PINTURAS**		**1.00**	**196,983,800.88**	**196,983,800.88**
12.01.01	PINTURA ACRÍLICA SOBRE DRYWALL	m2	5,397.38	21,702.33	117,135,721.90
12.01.02	PINTURA ACRÍLICA ANTIBACTERIAL	m2	554.52	25,027.53	13,878,265.94
12.01.03	PINTURA FACHADA ECÓLOGICA A LA CAL CON GRAFENO	m2	1,950.71	33,818.36	65,969,813.04
	12.01		1.00	**196,983,800.88**	**196,983,800.88**
12.02	**LIMPIEZA**		**1.00**	**15,549,927.14**	**15,549,927.14**
12.02.01	LIMPIEZA FINAL EDIFICIO	m2	1,795.84	8,658.86	15,549,927.14
	12.02		1.00	**15,549,927.14**	**15,549,927.14**
	12		1.00	**212,533,728.02**	**212,533,728.02**
13	**VARIOS**		**1.00**	**141,835,399.68**	**141,835,399.68**
13.01	**SEÑALÉTICA**		**1.00**	**17,661,791.02**	**17,661,791.02**
13.01.01	PANEL IDENTIFICATIVO GENERAL	Ud	1.00	1,314,198.98	1,314,198.98
13.01.02	PANEL INFORMATIVO PISO	Ud	4.00	405,193.62	1,620,774.48
13.01.03	PANEL INFORMATIVO PISO ASCENSOR	Ud	3.00	510,368.64	1,531,105.92
13.01.04	PANEL IDENTIFICATIVO ESPECÍFICO SALA	Ud	148.00	83,532.05	12,362,743.40
13.01.05	PANEL DE INFORMACIÓN	Ud	1.00	832,968.24	832,968.24
	13.01		1.00	**17,661,791.02**	**17,661,791.02**
13.02	**MOBILIARIO Y ACCESORIOS**		**1.00**	**124,173,608.66**	**124,173,608.66**
13.02.01	**CORTINAS**		**1.00**	**4,221,795.30**	**4,221,795.30**
13.02.01.01	CORTINA EXAMEN RECTA	Ud	1.00	586,270.50	586,270.50
13.02.01.02	CORTINA SEPARACIÓN CURVA	Ud	4.00	908,881.20	3,635,524.80
	13.02.01		1.00	**4,221,795.30**	**4,221,795.30**
13.02.02	**MOBILIARIO ADOSADO A INFRAESTRUCTURA**		**1.00**	**119,951,813.36**	**119,951,813.36**
13.02.02.01	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN SUPERF. SÓLIDA	m	22.56	1,058,187.41	23,872,707.97
13.02.02.02	GABINETE ALTO AGLOMERADO	m	13.23	517,392.36	6,845,100.92
13.02.02.03	LOCKER AGLOMERADO 3 CUERPOS	Ud	15.00	718,681.80	10,780,227.00
13.02.02.04	BANCO TABL. FENÓLICO S/ESTR. ACERO	Ud	2.12	419,577.00	889,503.24
13.02.02.05	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN SUPERF. SÓLIDA DOBLE SENO	m	6.03	2,584,821.41	15,586,473.10
13.02.02.06	MUEBLE C/ENTREP. INOX C/MESÓN INOX DOBLE SENO	m	1.89	2,171,063.61	4,103,310.22
13.02.02.07	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN INOX DOBLE SENO	m	8.98	2,488,963.95	22,350,896.27
13.02.02.08	MOSTRADOR AGLOM. CON ENCHAPE MELAMINICO C/VIDRIO 12mm	m	1.47	1,988,011.00	2,922,376.17
13.02.02.09	MOSTRADOR AGLOM. CON ENCHAPE MELAM. C/VIDRIO 12mm DOBLE REPISA	m	13.39	2,001,958.68	26,806,226.73
13.02.02.10	MOSTRADOR BAJO AGLOM. CON ENCHAPE MELAMINICO	m	3.41	951,934.85	3,246,097.84
13.02.02.11	ESTANTERÍA EN ACERO INOXIDABLE	m	4.20	606,879.50	2,548,893.90
	13.02.02		1.00	**119,951,813.36**	**119,951,813.36**
	13.02		1.00	**124,173,608.66**	**124,173,608.66**
	13		1.00	**141,835,399.68**	**141,835,399.68**
14	**URBANIZACIÓN**		**1.00**	**29,043,466.47**	**29,043,466.47**
14.01	**SEÑALÉTICA EXTERIOR**		**1.00**	**29,043,466.47**	**29,043,466.47**
14.01.01	TOTEM EXTERIOR	Ud	1.00	8,132,429.40	8,132,429.40

ITEM	DESCRIPCIÓN	UD	CANTIDAD	VR./UNITARIO	VR./TOTAL
14.01.02	LOGO CORPÓREO HOSPITAL	Ud	1.00	8,386,800.03	8,386,800.03
14.01.03	LETRA CORPÓREO HOSPITAL	Ud	8.00	1,565,529.63	12,524,237.04
	14.01		1.00	**29,043,466.47**	**29,043,466.47**
	14		1.00	**29,043,466.47**	**29,043,466.47**

COSTO DIRECTO	**2,603,388,727.16**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

01	ACTUACIONES PREVIAS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
01.01	VALLA INFORMATIVA CHAPA ACERO GALVANIZADO				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante		h	1.000	4,375.00	4,375.00
					SUBTOTAL	**10,625.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	40,196.259	2.00	80,392.52
						0.00
					SUBTOTAL	**80,392.52**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P27EC121	Valla informativa		m2	1.000	3,550,000.00	3,550,000.00
P27EW010	Poste galvanizado 80x40x2 mm		m	6.000	44,187.02	265,122.12
P27EW130	Pie galvanizado		ud	2.000	96,939.41	193,878.82
					SUBTOTAL	**4,009,000.94**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**4,100,018.46**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
01.02	VALLA PUBLICITARIA DEL PROYECTO CHAPA ACERO				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
					SUBTOTAL	**21,250.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	45,110.895	2.00	90,221.79
						0.00
					SUBTOTAL	**90,221.79**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P27EC122	Valla datos proyecto		m2	1.000	4,030,838.52	4,030,838.52
P27EW010	Poste galvanizado 80x40x2 mm		m	6.000	44,187.02	265,122.12
P27EW130	Pie galvanizado		ud	2.000	96,939.41	193,878.82
					SUBTOTAL	**4,489,839.46**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**4,601,311.25**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
01.03	VALLADO PROV. OBRA CHAPA ONDULADA ACERO				m	8.45
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.400	6,250.00	2,500.00
O01OA050	Ayudante		h	0.400	4,375.00	1,750.00
					SUBTOTAL	**4,250.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

2%	Herramienta menor		ud	733.307	2.00	1,466.61
						0.00
					SUBTOTAL	**1,466.61**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P27EC120	Valla obra ext.acordeón 2 m		m2	1.000	30,344.16	30,344.16
P01UH110	Soporte Vertical M10 (27/18-28/30)		ud	1.000	18,187.15	18,187.15
P01HA113	Concreto corriente grava común 3000		m3	0.050	410,988.00	20,549.40
					SUBTOTAL	**69,080.71**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**74,797.32**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
01.04	CAMPAMENTO				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	6.000	6,250.00	37,500.00
O01OB200	Oficial 1ª electricista		h	6.000	6,875.00	41,250.00
					SUBTOTAL	**78,750.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	293,379.294	2.00	586,758.59
						0.00
					SUBTOTAL	**586,758.59**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PE28BC201	CASETA ALMACÉN		ud	1.000	6,681,292.21	6,681,292.21
PE28BC202	CASETA VESTUARIO+ASEO		ud	1.000	10,476,826.50	10,476,826.50
PE28BC209	CASETA OFICINA+ASEO		ud	1.000	9,708,903.39	9,708,903.39
P31CE030	Manguera flex. 750 V. 4x4 mm2.		m	4.400	6,690.55	29,438.42
P31BA020	Acometida prov. fonta.a caseta		ud	3.000	322,616.71	967,850.13
P31BA035	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.		ud	3.000	464,956.26	1,394,868.78
					SUBTOTAL	**29,259,179.43**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**29,924,688.02**

02	**DEMOLICIONES**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
02.01	DESCONECTADO INSTALACIONES EDIFICIOS				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB200	Oficial 1ª electricista		h	25.000	6,875.00	171,875.00
O01OB170	Oficial hidraulico		h	25.000	6,250.00	156,250.00
					SUBTOTAL	**328,125.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

10%	Herramienta menor		ud	3,281.250	10.00	32,812.50
						0.00
					SUBTOTAL	**32,812.50**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**360,937.50**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
02.02	DEMOLICIÓN MURO BLOQUE INCLUSO REVESTIMIENTOS				m2	2,574.99
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA060	Peón especializado		h	0.500	4,167.00	2,083.50
O01OA070	Peón ordinario		h	0.500	3,958.00	1,979.00
					SUBTOTAL	**4,062.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
M06MP110	Martillo manual perforador neumat.20 kg		h	0.200	11,705.56	2,341.11
10%	Herramienta menor		ud	64.036	10.00	640.36
					SUBTOTAL	**2,981.47**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**7,043.97**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
02.03	DEMOLICIÓN MURO CONCRETO INCLUSO				m2	138.14
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA070	Peón ordinario		h	0.300	3,958.00	1,187.40
						0.00
					SUBTOTAL	**1,187.40**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
M06CM040	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar		h	0.200	34,794.20	6,958.84
M06MP110	Martillo manual perforador neumat.20 kg		h	0.200	11,705.56	2,341.11
10%	Herramienta menor		ud	104.874	10.00	1,048.74
					SUBTOTAL	**10,348.69**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**11,536.09**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
02.04	DEMOLICIÓN DE REVESTIMIENTOS INTERIORES				m2	1,802.86
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA070	Peón ordinario		h	0.500	3,958.00	1,979.00
						0.00
					SUBTOTAL	**1,979.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
M06MP110	Martillo manual perforador neumat.20 kg		h	0.500	11,705.56	5,852.78
10%	Herramienta menor		ud	78.318	10.00	783.18
					SUBTOTAL	**6,635.96**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**8,614.96**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
02.05	LEVANTADO APARATOS SANITARIOS				Ud	43.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB180	Ayudante hidraulico		h	0.440	4,375.00	1,925.00
O01OA070	Peón ordinario		h	0.440	3,958.00	1,741.52
					SUBTOTAL	**3,666.52**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	36.665	10.00	366.65
						0.00
					SUBTOTAL	**366.65**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**4,033.17**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
02.06	DEMOLICIÓN BAÑERAS / DUCHAS				m2	27.04
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB180	Ayudante hidraulico		h	0.400	4,375.00	1,750.00
O01OA070	Peón ordinario		h	0.600	3,958.00	2,374.80
					SUBTOTAL	**4,124.80**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	41.248	10.00	412.48
						0.00
					SUBTOTAL	**412.48**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**4,537.28**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.07	DEMOLICIÓN PISO BALDOSAS	m2	2,007.23

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA070	Peón ordinario	h	2.200	3,958.00	8,707.60
					0.00
				SUBTOTAL	**8,707.60**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
M06MP110	Martillo manual perforador neumat.20 kg		h	1.200	11,705.56	14,046.67
10%	Herramienta menor		ud	227.543	10.00	2,275.43
					SUBTOTAL	**16,322.10**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**25,029.70**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.08	DEMOLICIÓN CIELO RASO, C/LUMIN. Y DUCTOS	m2	1,851.68

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA070	Peón ordinario	h	2.000	3,958.00	7,916.00
O01OB200	Oficial 1ª electricista	h	1.500	6,875.00	10,312.50
				SUBTOTAL	**18,228.50**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
10%	Herramienta menor		ud	182.285	10.00	1,822.85
						0.00
					SUBTOTAL	**1,822.85**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**20,051.35**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.09	DESMONTAJE DE MUEBLE EXISTENTE	m	113.19

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA040	Oficial segunda	h	3.500	5,625.00	19,687.50
O01OA070	Peón ordinario	h	3.500	3,958.00	13,853.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

					SUBTOTAL	**33,540.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	335.405	10.00	3,354.05
						0.00
					SUBTOTAL	**3,354.05**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**36,894.55**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
02.10	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO				m2	2,007.23
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
						0.00
					SUBTOTAL	**7,916.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	79.160	10.00	791.60
						0.00
					SUBTOTAL	**791.60**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**8,707.60**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
02.11	LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES MANO				m2	308.33
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**16,666.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	166.660	10.00	1,666.60
						0.00
					SUBTOTAL	**1,666.60**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	**0.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**18,332.60**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

02.12	LEVANTADO CARPINTERÍA EN MUROS A MANO	m2	216.03

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA050	Ayudante	h	2.500	4,375.00	10,937.50
O01OA070	Peón ordinario	h	2.500	3,958.00	9,895.00
				SUBTOTAL	20,832.50

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
10%	Herramienta menor		ud	208.325	10.00	2,083.25
						0.00
					SUBTOTAL	2,083.25

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	22,915.75

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.13	LEVANTADO CERRAJERÍA EN MUROS A MANO	m2	86.06

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA050	Ayudante	h	3.000	4,375.00	13,125.00
O01OA070	Peón ordinario	h	3.000	3,958.00	11,874.00
				SUBTOTAL	24,999.00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
10%	Herramienta menor		ud	249.990	10.00	2,499.90
						0.00
					SUBTOTAL	2,499.90

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	27,498.90

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
02.14	PICADO DE SALIENTES DE FACHADA	m2	4.97

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA070	Peón ordinario	h	2.000	3,958.00	7,916.00
O01OA050	Ayudante	h	2.000	4,375.00	8,750.00
				SUBTOTAL	16,666.00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
10%	Herramienta menor		ud	225.791	10.00	2,257.91
M06MP110	Martillo manual perforador neumat 20 kg		h	0.200	11,705.56	2,341.11
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	4.00	893.00	3,572.00
					SUBTOTAL	8,171.02

MATERIAL

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	24,837.02

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
02.15	CARGA/TRANSPORTE BOTADERO<20km. ALBANIA 2				m3	2,031.76
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	0.00
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
M05EN030	Excav.hidráulica neumáticos 100 CV		h	0.078	367,594.00	28,672.33
M07CB030	Camión basculante 6x4 20 t.		h	0.078	155,867.69	12,157.68
M07N060	Canon de tierra a botadero		m3	1.060	6,449.34	6,836.30
					SUBTOTAL	47,666.31
	MATERIAL					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
						0.00
						0.00
					SUBTOTAL	0.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	47,666.31

03	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES					
ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.01	MURO BLOQ. CERÁMICO N-BL4 33x23x9cm				m2	1,369.04
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera		h	1.200	6,250.00	7,500.00
O01OA050	Ayudante		h	1.200	4,375.00	5,250.00
					SUBTOTAL	12,750.00
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	480.960	2.00	961.92
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	4.00	893.00	3,572.00
					SUBTOTAL	4,533.92
	04					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PPA02A060P	Mortero cemento 1:4		m3	0.020	248,797.00	4,975.94
PPA03H090P	CONC. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20		m3	0.003	359,062.00	1,077.19
P03AC200GF	Grafil acero 4mm-8mm		kg	1.100	2,975.00	3,272.50
P01EPOX001	Anclaje epóxico alta resistencia		ud	0.500	6,209.20	3,104.60
P01BT0301	Bloque cerámico 33x23x9		ud	13.480	1,435.00	19,343.80

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

SUBTOTAL	**31,774.03**
TOTAL COSTO DIRECTO	**49,057.95**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
03.02	MURO BLOQ. CERÁMICO N-BL5 33x23x11,5cm	m2	187.10

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	1.250	6,250.00	7,812.50
O01OA050	Ayudante	h	1.250	4,375.00	5,468.75
				SUBTOTAL	**13,281.25**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	503.671	2.00	1,007.34
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	4.00	893.00	3,572.00
					SUBTOTAL	**4,579.34**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P01BT030	Bloque cerámico 33x23x11.5		ud	13.480	1,542.00	20,786.16
PPA02A060P	Mortero cemento 1:4		m3	0.020	248,797.00	4,975.94
PPA03H090P	CONC. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20		m3	0.003	359,062.00	1,077.19
P03AC200GF	Grafil acero 4mm-8mm		kg	1.200	2,975.00	3,570.00
P01EPOX001	Anclaje epóxico alta resistencia		ud	0.500	6,209.20	3,104.60
					SUBTOTAL	**33,513.89**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**51,374.48**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
03.03	MURO BLOQ. CONCRETO GRIS 15x20x40 (6")	m2	7.22

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante	h	2.000	4,375.00	8,750.00
				SUBTOTAL	**21,250.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	784.619	2.00	1,569.24
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	4.00	893.00	3,572.00
					SUBTOTAL	**5,141.24**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P01BG060	Bloque concreto gris 40x20x15		ud	13.000	2,950.00	38,350.00
PPA02A060P	Mortero cemento 1:4		m3	0.019	248,797.00	4,727.14
PA03H090	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20		m3	0.010	359,062.00	3,590.62
P03AC200GF	Grafil acero 4mm-8mm		kg	1.300	2,975.00	3,867.50
P01EPOX001	Anclaje epóxico alta resistencia		ud	0.500	6,209.20	3,104.60
					SUBTOTAL	**53,639.86**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**80,031.10**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.04	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm ESTÁNDAR				m2	1,377.58
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
					SUBTOTAL	**21,250.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	972.380	5.00	4,861.90
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	3.00	893.00	2,679.00
					SUBTOTAL	**7,540.90**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	4.200	7,222.50	30,334.50
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,059.99
P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm		ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica		m	0.950	1,193.13	1,133.46
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm		m	1.050	30,850.00	32,392.52
					SUBTOTAL	**73,309.02**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**102,099.92**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.05	LOSA DRYWALL A 1 CARA C/EST.89mm ESTÁNDAR				m2	64.33
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.200	6,250.00	7,500.00
O01OA050	Ayudante		h	1.200	4,375.00	5,250.00
					SUBTOTAL	**12,750.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	726.778	5.00	3,633.89
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**5,419.89**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	2.100	7,222.50	15,167.25
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,060.00
P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26	ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm	ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica	m	0.950	1,193.13	1,133.46
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm	m	1.050	30,850.00	32,392.51
				SUBTOTAL	**58,141.77**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**76,311.66**

ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD
03.06	ESTAMPILLADO PLACA STD (1/2")			m2	1,873.23
MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera	h	0.500	6,250.00	3,125.00
O01OA050	Ayudante	h	0.500	4,375.00	2,187.50
				SUBTOTAL	**5,312.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor	ud	242.348	5.00	1,211.74
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas	d	1.00	893.00	893.00
				SUBTOTAL	**2,104.74**
MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44	m2	1.050	7,222.50	7,583.63
P04PW040	Masilla para juntas	kg	0.400	8,592.00	3,436.80
P04PW010	Cinta de juntas yeso	m	1.300	225.73	293.45
P04PW030	Material de agarre yeso	kg	4.250	1,580.09	6,715.38
				SUBTOTAL	**18,029.26**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**25,446.50**

ITEM	DESCRIPCIÓN			UNIDAD	CANTIDAD
03.07	ESTAMPILLADO PLACA RH (1/2")			m2	1.66
MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera	h	0.500	6,250.00	3,125.00
O01OA050	Ayudante	h	0.500	4,375.00	2,187.50
				SUBTOTAL	**5,312.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor	ud	270.213	5.00	1,351.07
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas	d	1.00	893.00	893.00
				SUBTOTAL	**2,244.07**
MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PW040	Masilla para juntas	kg	0.400	8,592.00	3,436.80
P04PW010	Cinta de juntas yeso	m	1.300	225.73	293.44
P04PW030	Material de agarre yeso	kg	4.250	1,580.09	6,715.38
P04PY045H	Placa yeso laminado RH 1/2 1.22x2.44	m2	1.050	9,876.38	10,370.20
				SUBTOTAL	**20,815.82**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**28,372.40**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.08	ESTAMPILLADO DOBLE PLACA STD (1/2")				m2	316.38
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.600	6,250.00	3,750.00
O01OA050	Ayudante		h	0.600	4,375.00	2,625.00
					SUBTOTAL	**6,375.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	328.809	5.00	1,644.04
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	1.00	893.00	893.00
					SUBTOTAL	**2,537.04**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	2.100	7,222.50	15,167.25
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.400	8,592.00	3,436.81
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	1.300	225.73	293.44
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	4.250	1,580.09	6,715.38
					SUBTOTAL	**25,612.88**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**34,524.93**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.09	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm HIDROFUGO (RH 1/2")				m2	2.22
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.200	6,250.00	7,500.00
O01OA050	Ayudante		h	1.200	4,375.00	5,250.00
					SUBTOTAL	**12,750.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	791.439	5.00	3,957.20
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	3.00	893.00	2,679.00
					SUBTOTAL	**6,636.20**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,060.00
P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm		ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica		m	0.950	1,193.13	1,133.46
P04PY045H	Placa yeso laminado RH 1/2 1.22x2.44		m2	2.100	9,876.38	20,740.40
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm		m	1.050	30,850.00	32,392.51
					SUBTOTAL	**63,714.92**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

TOTAL COSTO DIRECTO	**83,101.12**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
03.10	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm MIXTO (2STD 1/2" / HR 1/2")	m2	28.58

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	1.200	6,250.00	7,500.00
O01OA050	Ayudante	h	1.200	4,375.00	5,250.00
				SUBTOTAL	**12,750.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
5%	Herramienta menor		ud	839.410	5.00	4,197.05
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	3.00	893.00	2,679.00
					SUBTOTAL	**6,876.05**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	2.100	7,222.50	15,167.25
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,060.00
P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm		ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica		m	0.950	1,193.13	1,133.46
P04PY045H	Placa yeso laminado RH 1/2 1.22x2.44		m2	1.050	9,876.38	10,370.20
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm		m	1.050	30,850.00	32,392.51
					SUBTOTAL	**68,511.97**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**88,138.02**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
03.11	LOSA DRYWALL A 1 CARA C/ESTRUCTURA 89mm HIDRÓFUGO (RH 1/2")	m2	6.28

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	1.200	6,250.00	7,500.00
O01OA050	Ayudante	h	1.200	4,375.00	5,250.00
				SUBTOTAL	**12,750.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
5%	Herramienta menor		ud	678.807	5.00	3,394.04
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**5,180.04**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,060.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm		ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica		m	0.950	1,193.13	1,133.46
P04PY045H	Placa yeso laminado RH 1/2 1.22x2.44		m2	1.050	9,876.38	10,370.20
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm		m	1.050	30,850.00	32,392.50
					SUBTOTAL	**53,344.71**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**71,274.76**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.12	MURO DRYWALL C/ESTRUCTURA 89mm RAD (2STD 1/2"				m2	33.24
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
					SUBTOTAL	**21,250.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	15,511.636	5.00	77,558.18
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	3.00	893.00	2,679.00
					SUBTOTAL	**80,237.18**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	2.100	7,222.50	15,167.25
P04PW590	Masilla para juntas		kg	0.900	3,400.00	3,060.01
P04PW005	Cinta de juntas rollo 150 m		m	3.150	96.74	304.73
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.350	4,329.00	1,515.15
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	0.710	4,527.00	3,214.17
P04PW065	Tornillo PM 3,9x25 mm		ud	42.000	32.25	1,354.50
P04PW550	Junta elástica		m	0.950	1,193.13	1,133.46
P04PY045X	Placa yeso laminado RX 1/2 1.22x2.44 1.50		m2	2.100	699,568.00	1,469,092.80
P07TR346	Panel l.r. Acustilaine 70 e=80mm		m	1.050	30,850.00	32,392.50
					SUBTOTAL	**1,527,234.57**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,628,721.75**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
03.13	ESTAMPILLADO PLACA RX (1/2")				m2	32.25
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.600	6,250.00	3,750.00
O01OA050	Ayudante		h	0.600	4,375.00	2,625.00
					SUBTOTAL	**6,375.00**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
5%	Herramienta menor		ud	7,522.600	5.00	37,613.00
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	1.00	893.00	893.00
					SUBTOTAL	**38,506.00**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PY045X	Placa yeso laminado RX 1/2 1.22x2.44 1.50		m2	1.050	699,568.00	734,546.40
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.400	8,592.00	3,436.80
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	1.300	225.73	293.45
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	4.250	1,580.09	6,715.38
					SUBTOTAL	**744,992.03**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**789,873.03**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
03.14	ZUNCHO DE CORONACIÓN DE PETOS CUBIERTA	m3	4.76
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera	h	12.000	6,250.00	75,000.00
O01OA070	Peón ordinario	h	12.000	3,958.00	47,496.00
O01OA050	Ayudante	h	12.000	4,375.00	52,500.00
O01OB030	Oficial 1ª ferralla	h	1.000	7,375.00	7,375.00
O01OB040	Ayudante ferralla	h	1.000	6,637.50	6,637.50
				SUBTOTAL	**189,008.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	8,339.651	2.00	16,679.30
M02GT002	Grúa pluma 30 m./0,75 t		h	0.350	69,523.90	24,333.37
					SUBTOTAL	**41,012.67**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P01EM290	Madera pino encofrar 26 mm.		m3	0.010	899,876.84	8,998.77
P01UC030	Puntas 20x100		kg	0.500	26,571.29	13,285.65
P01HA113	Concreto corriente grava común 3000		m3	1.100	410,988.00	452,086.80
P03AC200	Acero corrugado GRADO 60		kg	50.000	2,772.00	138,600.00
P03AA020	Alambre negro cal 17		kg	2.000	3,826.00	7,652.00
					SUBTOTAL	**620,623.22**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**850,644.39**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
03.15	FORMACIÓN VIERTEAGUAS LADRILLO C/A SARDINEL	m	17.06
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB050	Oficial 1ª ladrillero	h	2.000	5,417.00	10,834.00
O01OB060	Ayudante ladrillero	h	2.000	4,875.30	9,750.60
				SUBTOTAL	**20,584.60**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	445.615	2.00	891.23
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	1.00	893.00	893.00
					SUBTOTAL	1,784.23
			MATERIAL			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P01LVL270CE	Lad.perf.c/vista similar fachada		ud	18.000	1,006.00	18,108.00
PPA02A060P	MORTERO CEMENTO 1:4		m3	0.020	248,797.00	4,975.94
					SUBTOTAL	23,083.94
					TOTAL COSTO DIRECTO	45,452.77

04	REVESTIMIENTOS Y CIELOS RASOS
04.01	REVESTIMIENTOS
04.01.01	PAÑETES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
04.01.01.01	PAÑETE DE CEMENTO FINO	m2	554.52

			MANO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera		h	1.550	6,250.00	9,687.50
O01OA050	Ayudante		h	1.550	4,375.00	6,781.25
					SUBTOTAL	16,468.75
			EQUIPOS Y HERRAMIENTAS			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	228.353	2.00	456.71
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	1.00	893.00	893.00
					SUBTOTAL	1,349.71
			MATERIAL			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PA02A060	Mortero cemento 1:4		m3	0.022	248,797.00	5,473.53
						0.00
					SUBTOTAL	5,473.53
					TOTAL COSTO DIRECTO	23,291.99

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
04.01.01.02	PAÑETE DE CEMENTO EXTERIOR	m2	1,886.24

			MANO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera		h	1.500	6,250.00	9,375.00
O01OA050	Ayudante		h	1.500	4,375.00	6,562.50
					SUBTOTAL	15,937.50
			EQUIPOS Y HERRAMIENTAS			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	299.515	2.00	599.03
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	2,385.03
			MATERIAL			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PA02S020	Mortero 1: 4 impermeabilizado		m3	0.034	359,645.92	12,227.96

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

						0.00
					SUBTOTAL	**12,227.96**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**30,550.49**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
04.01.01.03	RECRECIDO DE FACHADA CON MORTERO DE CEMENTO				m2	19.27
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.500	6,250.00	9,375.00
O01OA050	Ayudante		h	1.500	4,375.00	6,562.50
					SUBTOTAL	**15,937.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	360.654	2.00	721.31
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**2,507.31**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PA02S020	Mortero 1: 4 impermeabilizado		m3	0.051	359,645.92	18,341.94
						0.00
					SUBTOTAL	**18,341.94**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**36,786.75**

04.01.02	ENCHAPES					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
04.01.02.01	ENCHAPE AZULEJO BLANCO SPACE 30x60cm				m2	926.49
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.550	6,250.00	3,437.50
O01OA050	Ayudante		h	0.550	4,375.00	2,406.25
					SUBTOTAL	**5,843.75**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	613.845	2.00	1,227.69
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**3,013.69**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P09ABG555	Azulejo blanco 30X60 cm BLANCO SPACE		m2	1.050	39,900.00	41,895.00
P01FA305	Adh. cementoso pavimentado int. s/morteros C1		kg	4.000	644.93	2,579.72
P01FJ006	Junta cementosa blanco r 2-15 mm CG2		kg	0.550	3,418.15	1,879.98
P09ABC170	Listelo cromado		m	0.400	18,500.00	7,400.00
					SUBTOTAL	**53,754.70**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**62,612.14**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

04.01.02.02	ENCHAPE AZULEJO ESMAL. BLANCO SNOW 30x60cm	m2	306.27

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	0.550	6,250.00	3,437.50
O01OA050	Ayudante	h	0.550	4,375.00	2,406.25
				SUBTOTAL	**5,843.75**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	540.345	2.00	1,080.69
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**2,866.69**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P09ABG555S	Azulejo blanco 30X60 cm BLANCO SNOW		m2	1.050	32,900.00	34,545.00
P01FA305	Adh. cementoso pavimentado int. s/morteros C1		kg	4.000	644.93	2,579.72
P01FJ006	Junta cementosa blanco r 2-15 mm CG2		kg	0.550	3,418.15	1,879.98
P09ABC170	Listelo cromado		m	0.400	18,500.00	7,400.00
					SUBTOTAL	**46,404.70**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**55,115.14**

04.01.03	OTROS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
04.01.03.01	REVESTIM.ACERO INOXIDABLE	m2	9.01

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	0.250	6,250.00	1,562.50
O01OA050	Ayudante	h	0.250	4,375.00	1,093.75
				SUBTOTAL	**2,656.25**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	5,692.732	2.00	11,385.46
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**13,171.46**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P13CC017	Chapa acero inox. mate 2mm		m2	1.050	523,500.00	549,675.00
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
					SUBTOTAL	**564,830.95**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**580,658.66**

04.02	CIELOS RASOS		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
04.02.01	CIELO RASO DRYWALL STD	m2	1,360.72

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OA030	Oficial primera		h	2.800	6,250.00	17,500.01
O01OA050	Ayudante		h	2.800	4,375.00	12,250.00
					SUBTOTAL	**29,750.01**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	476.931	10.00	4,769.31
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**6,555.31**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.140	8,592.00	1,202.88
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	3.890	225.73	878.09
P04PW150	Omega rollado (2.44m) cal 26		m	1.970	1,039.00	2,046.83
P04TW070	Vigueta base (2.44m) cal 26		m	1.370	1,039.00	1,423.43
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	10.000	64.49	644.90
P04PW100	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado		ud	5.000	32.25	161.25
P04TW080	Pieza empalme techo yeso laminado T-47		ud	0.210	1,580.09	331.82
P04TW090	Horquilla techo yeso laminado T-47		ud	0.210	1,515.60	318.28
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	0.200	1,580.09	316.02
P04PWW001	Refuerzo antisísmico		m2	1.000	1,250.00	1,250.00
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	1.050	7,222.50	7,583.63
					SUBTOTAL	**16,157.12**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**52,462.44**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
04.02.02	CIELO RASO DRYWALL HR				m2	27.83
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.800	6,250.00	17,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.800	4,375.00	12,250.00
					SUBTOTAL	**29,750.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	504.797	10.00	5,047.97
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**6,833.97**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.140	8,592.00	1,202.88
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	3.890	225.73	878.09
P04PW150	Omega rollado (2.44m) cal 26		m	1.970	1,039.00	2,046.83
P04TW070	Vigueta base (2.44m) cal 26		m	1.370	1,039.00	1,423.43
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	10.000	64.49	644.90

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P04PW100	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado		ud	5.000	32.25	161.25
P04TW080	Pieza empalme techo yeso laminado T-47		ud	0.210	1,580.09	331.82
P04TW090	Horquilla techo yeso laminado T-47		ud	0.210	1,515.60	318.28
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	0.200	1,580.09	316.02
P04PWW001	Refuerzo antisísmico		m2	1.000	1,250.00	1,250.00
P04PY045H	Placa yeso laminado RH 1/2 1.22x2.44		m2	1.050	9,876.38	10,370.20
					SUBTOTAL	**18,943.69**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**55,527.67**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
04.02.03	CIELO RASO ACÚSTICO DESMONTABLE120x60cm				m2	90.25
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante		h	1.000	4,375.00	4,375.00
					SUBTOTAL	**10,625.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	847.514	10.00	8,475.14
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**10,261.14**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P07W401	Placa acústica fibra madera aglomerada c/magnesita		m2	1.050	36,185.00	37,994.25
P07W390	Varilla cuelgue l=250 mm.		ud	1.000	4,159.83	4,159.83
P07W050	Muelle acero t.flot. ATM-30		ud	1.000	9,416.04	9,416.04
P07W220	Perfil maestra 60x27		m	2.000	5,546.44	11,092.88
P07W080	Perfil U 30x30 mm.		m	1.790	4,708.02	8,427.36
P04PWW001	Refuerzo antisísmico		m2	1.000	1,250.00	1,250.00
					SUBTOTAL	**72,340.36**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**93,226.50**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
04.02.04	BAJADA DE CIELO RASO EN DRYWALL				m2	34.73
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
					SUBTOTAL	**21,250.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	432.245	10.00	4,322.45
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**6,108.45**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.470	8,592.00	4,038.24
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	5.100	225.73	1,151.22
P04TW070	Vigueta base (2.44m) cal 26		m	2.600	1,039.00	2,701.40
P04PW100	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado		ud	5.000	32.25	161.25
P04TW090	Horquilla techo yeso laminado T-47		ud	1.260	1,515.60	1,909.66
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	0.530	1,580.09	837.45
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	1.300	7,222.50	9,389.25
					SUBTOTAL	**20,188.47**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**47,546.92**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
04.02.05	CIELO RASO ACÚSTICO FIBRA MINERAL				m2	198.56
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.100	6,250.00	6,875.00
O01OA050	Ayudante		h	1.100	4,375.00	4,812.50
					SUBTOTAL	**11,687.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
10%	Herramienta menor		ud	1,275.089	10.00	12,750.89
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**14,536.89**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PPMDF02	Cielo falso placa fibra mineral		m2	1.050	65,850.00	69,142.50
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	10.000	64.49	644.90
P04TW001	Angulo perimetral aluminio		ud	5.000	2,598.00	12,990.00
P04TW002	Alambre galvanizado 18			2.000	8,650.00	17,300.00
P04TW003	Tee principal 12 pies		ud	2.000	5,295.00	10,590.00
P04TW004	Tee principal 4 pies		ud	1.000	1,412.00	1,412.00
P04TW005	Tee principal 2 pies		ud	1.000	706.00	706.00
P04PWW001	Refuerzo antisísmico		m2	1.000	1,250.00	1,250.00
					SUBTOTAL	**114,035.40**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**140,259.79**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
04.02.06	CIELO RASO EXTERIOR AQUAPANEL SKYLITE				m2	64.47
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.500	6,250.00	15,625.00
O01OA050	Ayudante		h	2.500	4,375.00	10,937.50
					SUBTOTAL	**26,562.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

10%	Herramienta menor		ud	724.520	10.00	7,245.20
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**9,031.20**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P04PC043	Placa aquapanel skylite Outdoor 12,5mm		m2	1.050	29,390.00	30,859.50
P04PW040	Masilla para juntas		kg	0.470	8,592.00	4,038.24
P04PW010	Cinta de juntas yeso		m	1.890	225.73	426.63
P04PW150	Omega rollado (2.44m) cal 26		m	1.970	1,039.00	2,046.83
P04TW070	Vigueta base (2.44m) cal 26		m	1.370	1,039.00	1,423.43
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	10.000	64.49	644.90
P04PW100	Tornillo MM-9,5 mm yeso laminado		ud	5.000	32.25	161.25
P04TW080	Pieza empalme techo yeso laminado T-47		ud	0.320	1,580.09	505.63
P04TW090	Horquilla techo yeso laminado T-47		ud	1.260	1,515.60	1,909.66
P04PW030	Material de agarre yeso		kg	0.530	1,580.09	837.46
P04PWW001	Refuerzo antisísmico		m2	1.000	1,250.00	1,250.00
					SUBTOTAL	**44,103.52**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**79,697.22**

05	**CUBIERTAS**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
05.01	CUB. NO TRANS. GRAVA C/AISLAMIENTO				m2	6.04
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.500	6,250.00	9,375.00
O01OA050	Ayudante		h	1.500	4,375.00	6,562.50
O01OA070	Peón ordinario		h	1.500	3,958.00	5,937.00
					SUBTOTAL	**21,874.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,465.008	2.00	2,930.02
						0.00
					SUBTOTAL	**2,930.02**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P01BG055	Bloque concreto gris 40x20x10		ud	3.000	2,800.00	8,400.00
P01AL025	Arcilla expandida F-3 (3-10 mm) bomb.		m3	0.100	197,188.67	19,718.87
P01MC030	Cemento gris		m3	50.000	426.00	21,300.00
P17VC010	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm		m	0.100	3,676.13	367.61
P07TX015	P.polies. expan.40 kg/m3 30 mm. c/recto		m2	1.020	20,500.00	20,910.00
P07TE200	Poliest.exp. 25 kg./m3.		m2	0.100	16,123.35	1,612.34

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P06SL300	Lámina poliuretano Tremproof		m2	1.100	22,572.70	24,829.97
P06SL302	Lam. geotextil 150gr/m2		m2	3.150	4,874.00	15,353.10
P01AG127	Grava 20/40		m3	0.100	121,344.39	12,134.44
					SUBTOTAL	**124,626.32**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**149,430.85**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
05.02	CUBIERTA LÁMINA AUTOPROTEGIDA BICAPA				m2	114.66
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	3.000	6,250.00	18,749.99
O01OA050	Ayudante		h	3.000	4,375.00	13,125.00
					SUBTOTAL	**31,874.99**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,352.652	2.00	2,705.30
						0.00
					SUBTOTAL	**2,705.30**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P01BG055	Bloque concreto gris 40x20x10		ud	3.000	2,800.00	8,400.00
P01MC030	Cemento gris		m3	2.000	426.00	852.00
PPA03S020P	CONCRETO AISLANTE (650 kg/m3)		m3	0.100	402,987.11	40,298.71
PPA02A080P	MORTERO CEMENTO M-5		m3	0.020	258,231.64	5,164.63
P06BA020	Adhesivo Impridan 500		kg	1.200	12,500.00	15,000.00
P06BS040	Lám. Glasdan 30 P elast		m2	1.100	11,963.53	13,159.88
P06BS170	Lám. Esterdan plus 40/GP elast gris (negro)		m2	1.100	18,650.00	20,515.00
					SUBTOTAL	**103,390.23**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**137,970.52**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
05.03	FORMACIÓN BANCADA INSTALACIONES				m2	91.14
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.500	6,250.00	15,625.00
O01OA050	Ayudante		h	2.500	4,375.00	10,937.50
O01OA070	Peón ordinario		h	2.500	3,958.00	9,895.00
					SUBTOTAL	**36,457.50**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	2,099.636	2.00	4,199.27
						0.00
					SUBTOTAL	**4,199.27**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P03AM020	Malla 15x15x5 2,078 kg/m2		m2	1.267	4,450.05	5,638.21

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P01HA010	Concreto corriente grava común 5000		m3	0.120	470,032.00	56,403.84
P07AL620	Panel rígido I.v. Calibel-30		m2	1.050	106,156.19	111,464.00
					SUBTOTAL	**173,506.05**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**214,162.82**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
05.04	PROTECCIÓN DE VENTILACIÓN EN CUBIERTA				Ud	13.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero		h	2.000	6,667.00	13,334.00
						0.00
					SUBTOTAL	**13,334.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,798.340	2.00	3,596.68
						0.00
					SUBTOTAL	**3,596.68**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH000C301	Protección metálica ventilación bajante a cubierta		ud	1.000	166,500.00	166,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**166,500.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**183,430.68**

06	**AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
06.01	LÁMINA ANTI IMPACTO 5 mm				m2	84.42
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante		h	1.000	4,375.00	4,375.00
					SUBTOTAL	**10,625.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	664.261	2.00	1,328.52
						0.00
					SUBTOTAL	**1,328.52**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PA02A080	MORTERO CEMENTO M-5		m3	0.050	259,263.59	12,963.18
P07W170	Cinta de solape 70		m	0.400	1,773.57	709.43
P07W186	Desolidarizador perimetral		m	0.500	4,933.75	2,466.88
P07AL1101	Lámina acústica Impactodan 5 mm.		m2	1.100	36,056.00	39,661.60
					SUBTOTAL	**55,801.08**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

TOTAL COSTO DIRECTO	**67,754.61**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
06.02	JUNTA ELÁSTICA NEOPRENO				m	129.68
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.300	6,250.00	1,875.00
O01OA050	Ayudante		h	0.300	4,375.00	1,312.50
					SUBTOTAL	**3,187.50**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	162.375	2.00	324.75
						0.00
					SUBTOTAL	**324.75**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P071NN01	Junta elástica tabiques		m	1.000	13,050.00	13,050.00
						0.00
					SUBTOTAL	**13,050.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**16,562.25**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
06.03	JUNTA ELÁSTICA P/CARPINTERÍAS				m	27.83
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	0.300	6,250.00	1,875.00
O01OA050	Ayudante		h	0.300	4,375.00	1,312.50
					SUBTOTAL	**3,187.50**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	163.875	2.00	327.75
						0.00
					SUBTOTAL	**327.75**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P071NN02	Junta elástica carpinterías		m	1.000	13,200.00	13,200.00
						0.00
					SUBTOTAL	**13,200.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**16,715.25**

07	**PISOS**
07.01	**BASES, PISOS Y AFINADOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.01.01	ALISTADO DE MORTERO DE CEMENTO PARA PISOS				m2	1,675.77
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante		h	1.000	4,375.00	4,375.00
					SUBTOTAL	**10,625.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	331.750	2.00	663.50
						0.00
					SUBTOTAL	663.50
MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PA02A040	MORTERO CEMENTO M-20		m3	0.055	410,000.00	22,550.00
						0.00
					SUBTOTAL	22,550.00
					TOTAL COSTO DIRECTO	33,838.50

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
07.01.02	ALISTADO DE MORTERO DE CEMENTO PARA PISOS VINÍLICOS	m2	85.37
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante	h	1.000	4,375.00	4,375.00
				SUBTOTAL	10,625.00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	529.636	2.00	1,059.27
						0.00
					SUBTOTAL	1,059.27
MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PA02A040	MORTERO CEMENTO M-20		m3	0.085	410,000.00	34,850.00
P03AM030	Malla electrosoldada 159 (6x2.3)		m2	1.050	7,132.00	7,488.60
					SUBTOTAL	42,338.60
					TOTAL COSTO DIRECTO	54,022.87

07.02	ACABADOS DE PISOS
07.02.01	PISO TERRAZO

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
07.02.01.01	PISO BALDOSA TERRAZO 30x30cm BLANCO CARRARA	m2	1,416.08
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB090	Oficial solador, alicatador	h	2.000	5,833.00	11,666.00
O01OA070	Peón ordinario	h	2.000	3,958.00	7,916.00
					0.00
				SUBTOTAL	19,582.00
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	1,068.529	2.00	2,137.06
						0.00
					SUBTOTAL	2,137.06

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P08TB031A	Bald. terrazo 30x30 cm. micrograno BLANCO CARRARA		m2	1.050	69,300.00	72,765.00
PA02A160	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA		m3	0.030	225,340.05	6,760.20
P01AA020	Arena de río 0/6 mm.		m3	0.020	60,462.59	1,209.25
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo		m2	1.000	1,547.84	1,547.84
P08WB020	Perfil acero inox. encuentro pavimentos		m	0.100	48,628.05	4,862.81
P08MA020	Adhesivo contacto		kg	0.010	12,576.22	125.76
					SUBTOTAL	**87,270.86**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**108,989.92**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
07.02.01.02	PISO BALDOSA TERRAZO ANTIDES. BISELADA 30x30cm ECO KRISTAL	m2	221.55

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB090	Oficial solador, alicatador	h	2.100	5,833.00	12,249.30
O01OA070	Peón ordinario	h	2.100	3,958.00	8,311.80
				SUBTOTAL	**20,561.10**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	1,012.684	2.00	2,025.37
						0.00
					SUBTOTAL	**2,025.37**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P08TB133S	Bald. terrazo ANTIDESLIZANTE ECO KRISTAL BISEL		m2	1.050	67,800.00	71,189.99
PA02A160	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA		m3	0.030	225,340.05	6,760.20
P01AA020	Arena de río 0/6 mm.		m3	0.020	60,462.59	1,209.25
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo		m2	1.000	1,547.84	1,547.84
					SUBTOTAL	**80,707.29**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**103,293.76**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
07.02.01.03	ESCALÓN PREF. TERRAZO C/TRATAM. ANTIDESLIZ.	m2	102.53

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB090	Oficial solador, alicatador	h	1.000	5,833.00	5,833.00
O01OB100	Ayudante solador, alicatador	h	1.000	5,249.70	5,249.70
				SUBTOTAL	**11,082.70**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

2%	Herramienta menor		ud	2,480.493	2.00	4,960.99
						0.00
					SUBTOTAL	**4,960.99**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PA02A160	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA		m3	0.020	225,340.05	4,506.80
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
P08TTP020	Escalón terrazo h/t		m	1.050	221,000.00	232,050.00
					SUBTOTAL	**236,966.62**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**253,010.31**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.02.01.04	PISO BALDOSA TERRAZO GRANALLADO BISELADA				m2	4.31
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB090	Peón ordinario		h	2.100	5,833.00	12,249.30
O01OA070	Ayudante solador, alicatador		h	2.100	3,958.00	8,311.80
					SUBTOTAL	**20,561.10**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,015.771	2.00	2,031.54
						0.00
					SUBTOTAL	**2,031.54**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P08TB133GS	Bald. terrazo ANTIDESLIZANTE ECO KRISTAL granallada		m2	1.050	68,094.00	71,498.70
PA02A160	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA		m2	0.030	225,340.05	6,760.20
P01AA020	Arena de río 0/6 mm.		m3	0.020	60,462.59	1,209.25
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo		m2	1.000	1,547.84	1,547.84
					SUBTOTAL	**81,015.99**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**103,608.63**

07.02.02	**PISO VINIL**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.02.02.01	PISO VINÍLICO DEPORTIVO				m2	85.37
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**20,416.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	2,283.215	2.00	4,566.43
						0.00
					SUBTOTAL	**4,566.43**
MATERIAL						

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P08SVD001	P.vinílico deportivo taraflex rollos 2 mm.		m2	1.040	192,080.00	199,763.20
P08MA020	Adhesivo contacto		kg	0.350	12,576.22	4,401.68
P08MA040	Pasta niveladora		kg	2.000	1,870.31	3,740.62
					SUBTOTAL	**207,905.50**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**232,887.93**

07.02.03	PISO CONCRETO					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.02.03.01	PISO BLINDADO LÁMINA DE PLOMO				m2	23.15
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA070	Peón ordinario		h	1.000	3,958.00	3,958.00
					SUBTOTAL	**10,208.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,000.851	2.00	2,001.70
						0.00
					SUBTOTAL	**2,001.70**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P06BG095	Lámina asfáltica		m2	1.100	25,797.37	28,377.11
P06BG096	Lámina de plomo 2mm		m2	1.000	61,500.00	61,500.00
					SUBTOTAL	**89,877.11**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**102,086.81**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.02.03.02	PISO CONCRETO PULIDO				m2	47.30
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	1.000	6,250.00	6,250.00
O01OA050	Ayudante		h	1.000	4,375.00	4,375.00
O01OA070	Peón ordinario		h	1.000	3,958.00	3,958.00
					SUBTOTAL	**14,583.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	741.081	2.00	1,482.16
						0.00
					SUBTOTAL	**1,482.16**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P01HA575	Concreto corriente grava común 5000		m3	0.114	470,032.00	53,583.65
P25MT030	Catalizador Transparente		l	0.250	23,765.83	5,941.46
					SUBTOTAL	**59,525.11**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**75,590.27**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

07.03	GUARDAESCOBAS Y OTROS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.03.01	GUARDESCOBAS DE TERRAZO				m	1,583.51
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**20,416.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	391.625	2.00	783.25
						0.00
					SUBTOTAL	**783.25**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P08TP221	Guardaescobas terrazo microchina		m	1.050	17,200.26	18,060.26
PA02A140	MORTERO CEMENTO		m3	0.001	276,451.09	276.45
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
					SUBTOTAL	**18,746.54**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**39,945.79**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.03.02	GUARDAESCOBAS DE TERRAZO A/D				m	372.28
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**20,416.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	406.569	2.00	813.14
						0.00
					SUBTOTAL	**813.14**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P08TP221A	Guardaescobas terrazo microchina A/D		m	1.050	18,623.50	19,554.68
PA02A140	MORTERO CEMENTO		m3	0.001	276,451.09	276.45
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
					SUBTOTAL	**20,240.95**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**41,470.09**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
07.03.03	GUARDAESCOBAS MEDIA CAÑA DE TERRAZO				m	105.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**20,416.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	783.934	2.00	1,567.87
						0.00
					SUBTOTAL	1,567.87
MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PA02A140	MORTERO CEMENTO		m3	0.002	276,451.09	552.90
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
P08TP221M	Guardaescobas media caña terrazo microchina		m	1.050	54,299.70	57,014.69
					SUBTOTAL	57,977.40
					TOTAL COSTO DIRECTO	79,961.28

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.03.04	GUARDAESCOBAS ESCALERA TERRAZO				m	47.82
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB090	Oficial solador, alicatador		h	2.000	5,833.00	11,666.00
O01OB100	Ayudante solador, alicatador		h	2.000	5,249.70	10,499.40
					SUBTOTAL	22,165.40
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	510.404	2.00	1,020.81
						0.00
					SUBTOTAL	1,020.81
MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P08TP210	Zanquín terrazo		m	1.050	26,846.40	28,188.72
PA02A140	MORTERO CEMENTO		m3	0.001	276,451.09	276.45
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
					SUBTOTAL	28,874.99
					TOTAL COSTO DIRECTO	52,061.20

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.03.05	PERFIL PROTECTOR ANTIDESLIZANTE ESCALERAS				m	102.53
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN		UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera		h	0.500	6,250.00	3,125.00
O01OA050	Ayudante		h	0.500	4,375.00	2,187.50
					SUBTOTAL	5,312.50
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	645.974	2.00	1,291.95
						0.00
					SUBTOTAL	1,291.95
MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P08SG0912	Perfil protector antideslizante PVC		m	1.050	52,150.00	54,757.50
P08MA020	Adhesivo contacto		kg	0.360	12,576.22	4,527.44
					SUBTOTAL	59,284.94
					TOTAL COSTO DIRECTO	65,889.39

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.03.06	ALBARDILLA PORCELANATO PETOS ESCALERA				m	5.78
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB090	Oficial solador, alicatador		h	2.000	5,833.00	11,666.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**19,582.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	713.508	2.00	1,427.02
						0.00
					SUBTOTAL	**1,427.02**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P08TP232	Albardilla coronación de porcelanato		m	1.050	48,650.00	51,082.50
PA02A140	MORTERO CEMENTO		m3	0.001	276,451.09	276.45
PA01L090	LECHADA CEMENTO		m3	0.001	409,823.51	409.82
					SUBTOTAL	**51,768.77**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**72,777.79**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
07.03.07	PIEZA ESPECIAL TRANSICION ENTRE PAVIMENTO INTERIOR Y EXTERIOR				m2	2.05
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB090	Oficial solador, alicatador		h	2.000	5,833.00	11,666.00
O01OA070	Peón ordinario		h	2.000	3,958.00	7,916.00
					SUBTOTAL	**19,582.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,019.900	2.00	2,039.80
						0.00
					SUBTOTAL	**2,039.80**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P08TB031AD	Pieza especial terrazo antideslizante		m2	1.050	69,300.00	72,764.99
PA02A160	MORTERO CEM. M-5 C/MEZCLA RIO-MIGA		m3	0.030	225,340.05	6,760.20
P01AA020	Arena de río 0/6 mm.		m3	0.020	60,462.59	1,209.25
P01FJ150	Pasta para juntas de terrazo		m2	1.000	1,547.84	1,547.84
P08MA020	Adhesivo contacto		kg	0.010	12,576.22	125.76
					SUBTOTAL	**82,408.05**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**104,029.85**

08	**CARPINTERIAS INTERIORES**		
08.01.01	**PUERTAS DE MADERA**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

08.01.01.01	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y MIRILLA HOJA 1100x2100mm_(P-01)	Ud	25.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.100	6,667.00	20,667.70
O01OB160	Ayudante carpintero	h	3.100	6,000.30	18,600.93
				SUBTOTAL	**39,268.63**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	17,596.999	2.00	35,194.00
						0.00
					SUBTOTAL	**35,194.00**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH002005PP1	Puerta de paso entamborada pintada poliur. 1100 c/mirilla		ud	1.000	1,391,824.00	1,391,824.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PC001	Protección chapa aluminio		m2	1.100	145,650.00	160,215.00
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,720,431.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,794,893.94**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.02	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-02A)	Ud	25.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.100	6,667.00	20,667.70
O01OB160	Ayudante carpintero	h	3.100	6,000.30	18,600.93
				SUBTOTAL	**39,268.63**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	14,886.549	2.00	29,773.10
						0.00
					SUBTOTAL	**29,773.10**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH002005PP2	Puerta de paso entamborada pintada poliur. 800 c/rejilla		ud	1.000	1,164,474.00	1,164,474.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PC001	Protección chapa aluminio		m2	0.800	145,650.00	116,520.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,449,386.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,518,428.04**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.03	PUERTA DE MADERA C/ REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-04)				Ud	41.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	3.100	6,667.00	20,667.70
O01OB160	Ayudante carpintero		h	3.100	6,000.30	18,600.93
					SUBTOTAL	**39,268.63**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	13,721.349	2.00	27,442.70
						0.00
					SUBTOTAL	**27,442.70**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PP3	Puerta de paso entamborada pintada poliur. 800 c/mirilla		ud	1.000	1,164,474.00	1,164,474.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,332,866.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,399,577.64**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.04	PUERTA DE MADERA CORREDERA C/LAM. PROT. HOJA 850x2100 mm_(P-05A)				Ud	10.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	5.000	6,667.00	33,335.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	5.000	6,000.30	30,001.50
					SUBTOTAL	**63,336.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	24,339.664	2.00	48,679.33
						0.00
					SUBTOTAL	**48,679.33**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PC1	Puerta de paso corred entamborada pintada poliur. 850		ud	1.000	1,685,870.00	1,685,870.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PC001	Protección chapa aluminio		m2	0.900	145,650.00	131,085.00
PHER0101CC	Guía + Juego manillas puerta corredera		ud	1.000	480,440.75	480,440.75
PHER0230C	Condena puerta corredera		ud	1.000	69,300.00	69,300.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**2,370,629.85**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,482,645.68**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.05	PUERTA DE MADERA DOBLE HOJA (1100+300)x2100mm_(P-12)				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	3.800	6,667.00	25,334.60
O01OB160	Ayudante carpintero		h	3.800	6,000.30	22,801.14
					SUBTOTAL	**48,135.74**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	23,277.081	2.00	46,554.16
						0.00
					SUBTOTAL	**46,554.16**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PP8	Puerta de paso doble entamb.pintada poliur. 1100+300		ud	1.000	2,111,180.00	2,111,180.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**2,279,572.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,374,262.21**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.06	PUERTA DE MADERA PLOMADA C/LAM. PROT. HOJA 1000x2100mm_(P-06)				Ud	3.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	3.300	6,667.00	22,001.10
O01OB160	Ayudante carpintero		h	3.300	6,000.30	19,800.99
					SUBTOTAL	**41,802.09**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	24,242.669	2.00	48,485.34
						0.00
					SUBTOTAL	**48,485.34**
MATERIAL						

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH00229P1	Puerta abatible plomada 1000mm		ud	1.000	1,685,875.00	1,685,875.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PC001	Protección chapa aluminio		m2	1.100	145,650.00	160,215.00
P0101CR	Juego manillas puerta abatible radiologica +bocallave +tope		ud	1.000	532,440.75	532,440.75
					SUBTOTAL	**2,382,464.85**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,472,752.28**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.07	PUERTA DE MADERA C/LAM. PROT. Y REJ. 800x2100mm C/CER._(P-02B)	Ud	13.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	16,024.055	2.00	32,048.11
						0.00
					SUBTOTAL	**32,048.11**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH002005PP2	Puerta de paso entamborada pintada poliur. 800 c/rejilla		ud	1.000	1,164,474.00	1,164,474.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PC001	Protección chapa aluminio		m2	0.800	145,650.00	116,520.00
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
PHER001CV	Cerradura exterior		ud	1.000	102,350.00	102,350.00
					SUBTOTAL	**1,551,736.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,634,453.62**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.08	PUERTA DE MADERA CORREDERA HOJA 850x2100 mm_(P-05B)	0.00	0.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	22,902.141	2.00	45,804.28
						0.00
					SUBTOTAL	**45,804.28**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PC1	Puerta de paso corred entamborada pintada poliur. 850		ud	1.000	1,685,870.00	1,685,870.00
PHER0101CC	Guía + Juego manillas puerta corredera		ud	1.000	480,440.75	480,440.75
PHER0230C	Condena puerta corredera		ud	1.000	69,300.00	69,300.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**2,239,544.85**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,336,018.33**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.01.09	PUERTA DE MADERA PLOMADA CORR.C/LAM. PROT. HOJA 1150x2100_(P-07)	Ud	1.00
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	27,590.731	2.00	55,181.46
						0.00
					SUBTOTAL	**55,181.46**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH00229P12	Puerta abatible plomada 1150mm		ud	1.000	2,011,814.00	2,011,814.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PC001	Protección chapa aluminio		m2	1.100	145,650.00	160,215.00
P0101CR	Juego manillas puerta abatible radiologica +bocallave +tope		ud	1.000	532,440.75	532,440.75
					SUBTOTAL	**2,708,403.85**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,814,254.51**

08.01.02	PUERTAS METÁLICAS		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.02.01	PUERTA ACERO LAMINADO C/ REJILLA HOJA 800x2100mm_(P-03)	Ud	24.00
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	14,363.473	2.00	28,726.95
						0.00
					SUBTOTAL	**28,726.95**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH002005PA2	Puerta de paso acero laminado pintada poliur. 800 c/rejilla		ud	1.000	1,217,285.81	1,217,285.81
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,385,678.12**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,465,074.27**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.02.02	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 2430x2210mm_(P-08)	Ud	1.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	6.000	6,000.30	36,001.80
				SUBTOTAL	**76,003.80**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	13,721.670	2.00	27,443.34
						0.00
					SUBTOTAL	**27,443.34**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PH002005PC3	Puerta de paso acero 900+1490		ud	1.000	1,210,000.00	1,210,000.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	0.500	164,458.21	82,229.11
					SUBTOTAL	**1,296,163.21**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,399,610.35**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.01.02.03	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 2170x2210mm_(P-09)	Ud	1.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	12,687.270	2.00	25,374.54
						0.00
					SUBTOTAL	**25,374.54**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PC4	Puerta de paso acero 900+1270		ud	1.000	1,106,560.00	1,106,560.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	0.500	164,458.21	82,229.11
					SUBTOTAL	**1,192,723.21**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,294,101.55**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.02.04	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 1600x2210mm_(P-10)				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	11,690.240	2.00	23,380.48
						0.00
					SUBTOTAL	**23,380.48**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PC5	Puerta de paso acero 900+700		ud	1.000	1,006,857.00	1,006,857.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	0.500	164,458.21	82,229.11
					SUBTOTAL	**1,093,020.21**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,192,404.49**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.02.05	PUERTA ACERO LAMINADO+FIJOS HOJAS 1320x2210mm_(P-11)				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	11,390.240	2.00	22,780.48
						0.00
					SUBTOTAL	**22,780.48**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PC8	Puerta de paso acero 900+420		ud	1.000	976,857.00	976,857.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	0.500	164,458.21	82,229.11
					SUBTOTAL	**1,063,020.21**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,161,804.49**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.02.06	FRENTE 4 PUERTAS ACERO LAMIN. C/FIJOS 3730x2210mm_(P-13)	Ud	1.00
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	20.000	6,667.00	133,340.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	20.000	6,000.30	120,006.00
				SUBTOTAL	**253,346.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	57,960.585	2.00	115,921.17
						0.00
					SUBTOTAL	**115,921.17**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PA2	Puerta de paso acero laminada pintada poliur. 800		ud	4.000	1,217,285.81	4,869,143.24
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	4.000	3,934.10	15,736.40
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	4.000	164,458.21	657,832.84
					SUBTOTAL	**5,542,712.48**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**5,911,979.65**

08.01.03	**VENTANAS TÉCNICAS (G,V,W)**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.03.01	VENTANA CONTROL SALAS TÉCNICAS VIDRIO PLOMADO_(V03)	m2	1.16
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

					SUBTOTAL	**50,669.20**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	60,444.298	2.00	120,888.60
						0.00
					SUBTOTAL	**120,888.60**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002073	Ventana con vidrio plomado		m2	1.000	5,990,810.00	5,990,810.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	0.750	3,934.10	2,950.58
					SUBTOTAL	**5,993,760.58**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**6,165,318.38**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.01.03.02	VENTANA CONTROL SALAS TÉCNICAS VIDRIO 6+6mm_(V02)	m2	1.37
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	9,105.768	2.00	18,211.54
						0.00
					SUBTOTAL	**18,211.54**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002073V	Ventana perfil. aluminio vidrio 6+6		m2	1.000	856,957.00	856,957.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	0.750	3,934.10	2,950.58
					SUBTOTAL	**859,907.58**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**928,788.32**

08.02	**DIVISIONES**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.02.01	MAMPARAS FENÓLICAS BAÑOS ABATIBLES_(C01 A C04)	m2	64.47
MANO DE OBRA			
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.000	6,667.00	20,001.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	3.000	6,000.30	18,000.90
				SUBTOTAL	**38,001.90**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,045.860	2.00	10,091.72
						0.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

					SUBTOTAL	**10,091.72**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH00240	Mampara fenólica de baño		m2	1.000	462,650.00	462,650.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**466,584.10**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**514,677.72**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.02.02	MAMPARAS VIDRIO/ALUMINIO MÓDULOS CORREDEROS_(MA01)	m2	19.06

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	30,820.433	2.00	61,640.87
						0.00
					SUBTOTAL	**61,640.87**

MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH00260	Mampara de vidrio con perfileria alum. lacado		m2	1.000	3,027,440.00	3,027,440.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**3,031,374.10**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**3,143,684.17**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
08.02.03	MAMPARA PLEGABLE DE PARED C/PANELES POLICARBONATO	m2	54.24

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.000	6,667.00	20,001.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	3.000	6,000.30	18,000.90
				SUBTOTAL	**38,001.90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	4,311.531	2.00	8,623.06
						0.00
					SUBTOTAL	**8,623.06**

MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P11NP020P	Mamp.policarbonato 10mm plegable		m2	1.000	389,217.07	389,217.07
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

SUBTOTAL	**393,151.17**
TOTAL COSTO DIRECTO	**439,776.13**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
08.02.04	MAMPARA FIJA DE PARED C/PANELES POLICARBONATO	m2	11.34

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.000	6,667.00	20,001.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	3.000	6,000.30	18,000.90
				SUBTOTAL	**38,001.90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	3,151.531	2.00	6,303.06
						0.00
					SUBTOTAL	**6,303.06**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P11NP020P1	Mamp.policarbonato 10mm fija		m2	1.000	273,217.07	273,217.07
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**277,151.17**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**321,456.13**

09	**CARPINTERIAS EXTERIORES Y CERRAJERÍA**
09.01	**CARPINTERIAS**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
09.01.01	CARPINTERÍA DE ALUMINIO FIJA SIN RPT	m2	70.20

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	1.000	6,667.00	6,667.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	1.000	6,000.30	6,000.30
				SUBTOTAL	**12,667.30**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	5,099.983	2.00	10,199.97
						0.00
					SUBTOTAL	**10,199.97**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P13C00008SRPT	CARP. FIJA aluminio		m2	1.000	482,175.00	482,175.00
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
					SUBTOTAL	**497,330.95**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**520,198.22**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
09.01.02	CARPINTERÍA DE ALUMINIO ABATIBLE SIN RPT	m2	35.63

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	1.000	6,667.00	6,667.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	1.000	6,000.30	6,000.30
					SUBTOTAL	**12,667.30**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,649.983	2.00	11,299.97
						0.00
					SUBTOTAL	**11,299.97**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
P13C0007SRPT	CARP. ABATIBLE aluminio		m2	1.000	537,175.00	537,175.00
					SUBTOTAL	**552,330.95**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**576,298.22**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
09.01.03	CARPINTERÍA FIJA DE CELOSÍA 3680mm_(VE-01)				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	3.000	6,667.00	20,001.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	3.000	6,000.30	18,000.90
					SUBTOTAL	**38,001.90**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	31,509.790	2.00	63,019.58
						0.00
					SUBTOTAL	**63,019.58**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005L1F	Fijo celosia acero Z		m2	8.830	352,100.00	3,109,043.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**3,112,977.10**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**3,213,998.58**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
09.01.04	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 1300mm-(PE-01)				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	10,945.061	2.00	21,890.12
						0.00
					SUBTOTAL	**21,890.12**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005L2	Puerta de paso celosia lamas acero 1300		ud	1.000	850,110.00	850,110.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,018,502.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,116,396.23**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
09.01.05	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 900mm_(PE-02)				Ud	Ud
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	10,102.481	2.00	20,204.96
						0.00
					SUBTOTAL	**20,204.96**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005L3	Puerta de paso celosia lamas acero 900		ud	1.000	765,852.00	765,852.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**934,244.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,030,453.07**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
09.01.06	CARPINTERÍA PUERTA DE CELOSÍA 1040mm_(PE-03)				Ud	2.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	10,480.461	2.00	20,960.92
						0.00
					SUBTOTAL	**20,960.92**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005L4	Puerta de paso celosia lamas acero 1040		ud	1.000	803,650.00	803,650.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**972,042.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,069,007.03**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
09.01.07	CARPINTERÍA DOBLE PUERTA 1000 + FIJO CELOS.				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	6.000	6,667.00	40,002.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	6.000	6,000.30	36,001.80
					SUBTOTAL	**76,003.80**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	21,098.091	2.00	42,196.18
						0.00
					SUBTOTAL	**42,196.18**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005L1	Puerta de paso celosia lamas acero galvan. 1000		ud	2.000	698,560.00	1,397,120.00
PH002005L1F	Fijo celosia acero Z		m2	1.330	352,100.00	468,293.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**2,033,805.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,152,005.29**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
09.01.08	PUERTA DOBLE ACERO LAMINADO 1600mm_(PE-07)				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	4.000	6,000.30	24,001.20
					SUBTOTAL	**50,669.20**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	12,697.455	2.00	25,394.91
						0.00
					SUBTOTAL	**25,394.91**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PH002005PA4	Puerta de paso acero laminado pintada poliur. 1100/500 c/rejilla		ud	1.000	1,050,684.00	1,050,684.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PHER001C	Juego manillas+cerradura +bocallave +tope		ud	1.000	164,458.21	164,458.21
					SUBTOTAL	**1,219,076.31**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,295,140.42**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
09.01.09	LUCERNARIO HORIZONTAL PERF. ALUMINIO_(VE21)				m2	7.62
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	1.000	6,667.00	6,667.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	1.000	6,000.30	6,000.30
					SUBTOTAL	**12,667.30**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	4,496.614	2.00	8,993.23
						0.00
					SUBTOTAL	**8,993.23**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PV005N01	Lucernario perfilería aluminio c/vidrio doble		m2	1.000	433,060.00	433,060.00
PH00250	Pequeño material y complementos		ud	1.000	3,934.10	3,934.10
					SUBTOTAL	**436,994.10**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**458,654.63**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
09.01.10	FRENTE CIEGO CHAPA DE ALUMINIO				m2	1.05
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero		h	2.000	6,667.00	13,334.00
O01OB140	Ayudante cerrajero		h	2.000	6,000.30	12,000.60
					SUBTOTAL	**25,334.60**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	2,871.285	2.00	5,742.57
						0.00
					SUBTOTAL	**5,742.57**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P13TC051R	Chapa ALUMINIO 1.5 mm.		m2	1.100	205,308.00	225,838.80
P14KW055	Sellado con silicona		m	2.000	3,385.91	6,771.82
P01FA6901	Adhesivo epoxi p/metales		m	3.000	4,675.77	14,027.31
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
					SUBTOTAL	**261,793.88**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**292,871.05**

09.02	**CERRAJERÍA**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
09.02.01	PROTEC.PETOS DOBLES CHAPA DE ACERO	m	233.36

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB140	Ayudante cerrajero	h	4.000	6,000.30	24,001.20
				SUBTOTAL	**50,669.20**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	2,814.487	2.00	5,628.97
						0.00
					SUBTOTAL	**5,628.97**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P09W0301	Chapa de acero galvanizado		m2	0.700	265,000.00	185,500.00
P01FA6901	Adhesivo epoxi p/metales		m	8.000	4,675.77	37,406.16
PPA02A080P	MORTERO CEMENTO M-5		m3	0.020	258,231.64	5,164.63
P14KW055	Sellado con silicona		m	0.800	3,385.91	2,708.73
					SUBTOTAL	**230,779.52**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**287,077.69**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
09.02.02	PASAMANOS DOBLE ALTURA ESCALERA	m	80.26

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB130	Oficial 1ª cerrajero	h	3.000	6,667.00	20,001.00
O01OB140	Ayudante cerrajero	h	3.000	6,000.30	18,000.90
				SUBTOTAL	**38,001.90**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	3,138.139	2.00	6,276.28
						0.00
					SUBTOTAL	**6,276.28**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P13BF010	Pasamanos tubo acero inox D=35 mm.		m	2.000	100,000.00	200,000.00
P13BF013	Placa anclaje ac. inox. d=40mm		ud	1.000	60,656.07	60,656.07
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
					SUBTOTAL	**275,812.02**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**320,090.20**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
09.02.03.N	RESTAURACIÓN DE CERRAJERÍA EXISTENTE	m2	143.91

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB140	Ayudante cerrajero	h	2.000	6,000.30	12,000.60
O01OA070	Peón ordinario	h	1.000	3,958.00	3,958.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OB230	Oficial 1ª pintura		h	0.600	7,083.00	4,249.80
					SUBTOTAL	**20,208.40**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	744.024	2.00	1,488.05
M06CE030	Compr. estático eléctrico m.p. 5 m3/min		h	0.121	13,628.23	1,649.02
M12W020	Rodillo giratorio de hilos		h	0.182	13,048.31	2,374.79
					SUBTOTAL	**5,511.86**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P03AE080	Acero en pletinas calibradas		kg	3.200	2,500.93	8,002.98
P33J130	Gel decapante eliminación pinturas		l	0.200	36,499.02	7,299.80
P33H030	Disolvente sintético aguarrás mi		l	0.424	14,280.65	6,055.00
P25OU080	Minio electrolítico		l	0.350	44,822.93	15,688.03
P25JA090	Esmalte 1ªcal. mate		l	0.200	63,574.26	12,714.85
P25WW220	Pequeño material		Ud	0.100	4,095.72	409.57
					SUBTOTAL	**50,170.23**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**75,890.49**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
09.02.04.N	RESTAURACIÓN DE PERGOLA				m2	105.84
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB140	Ayudante cerrajero		h	2.500	6,000.30	15,000.75
O01OA070	Peón ordinario		h	2.500	3,958.00	9,895.00
O01OB230	Oficial 1ª pintura		h	0.600	7,083.00	4,249.80
					SUBTOTAL	**29,145.55**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,014.302	2.00	2,028.60
M06CE030	Compr. estático eléctrico m.p. 5 m3/min		h	0.121	13,628.23	1,649.02
M12W020	Rodillo giratorio de hilos		h	0.182	13,048.31	2,374.79
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con cruceta		d	3.000	893.00	2,679.00
					SUBTOTAL	**8,731.41**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P03AE080	Acero en pletinas calibradas		kg	3.200	2,500.93	8,002.98
P33J130	Gel decapante eliminación pinturas		l	0.200	36,499.02	7,299.80
P33H030	Disolvente sintético aguarrás mi		l	0.424	14,280.65	6,055.00
P25OU080	Minio electrolítico		l	0.350	44,822.93	15,688.03
P25JA090	Esmalte 1ªcal. mate		l	0.200	63,574.26	12,714.85
P25WW220	Pequeño material		Ud	0.100	4,095.72	409.57
P14TPC380	Panel multifunc.policarb.cel.incol.e=22mm		m2	0.100	154,116.00	15,411.60
					SUBTOTAL	**65,581.83**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**103,458.79**

10	**VIDRIERÍA Y TRASLÚCIDOS**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.01	VIDRIO LAMINAR 4+4	m2	35.63

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	h	3.000	7,125.00	21,375.00
					0.00
				SUBTOTAL	**21,375.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	1,375.250	2.00	2,750.50
						0.00
					SUBTOTAL	**2,750.50**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P14NU781	Vidrio laminar 4+4		m2	1.010	115,000.00	116,150.00
						0.00
					SUBTOTAL	**116,150.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**140,275.50**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.02	ACRISTALAMIENTO VIDRIOS VANCEBA 6+6mm	m2	41.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	h	1.320	7,125.00	9,405.00
					0.00
				SUBTOTAL	**9,405.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	2,400.385	2.00	4,800.77
						0.00
					SUBTOTAL	**4,800.77**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P14ALUM01V	Vidrio doble laminar 6+6 vanceba		m2	1.010	210,000.00	212,100.00
P14ALUM01V	repercusión estructura aluminio		m2	1.010	18,350.00	18,533.50
					SUBTOTAL	**230,633.50**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**244,839.27**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
10.03	VIDRIO LAMINAR 6+6	m2	70.20

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	h	3.000	7,125.00	21,375.00
					0.00
				SUBTOTAL	**21,375.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	2,738.750	2.00	5,477.50
						0.00
					SUBTOTAL	**5,477.50**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P14NU7814L	Vidrio 6+6		m2	1.010	250,000.00	252,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**252,500.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**279,352.50**

11	**APARATOS SANITARIOS**					
11.01	**APARATOS SANITARIOS**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.01.01	LAVAMANOS DE COLGAR PORCELANA VITRIF.				Ud	31.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	3.000	6,250.00	18,750.00
						0.00
					SUBTOTAL	**18,750.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,263.810	2.00	2,527.62
						0.00
					SUBTOTAL	**2,527.62**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P18LP1002	Lavamanos de colgar		ud	1.000	50,190.00	50,190.00
P17SV100	Válvula push		ud	1.000	57,441.00	57,441.00
					SUBTOTAL	**107,631.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**128,908.62**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.01.02	INODORO APOYADO PORCELANA VITRIF.				Ud	36.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	5.000	6,250.00	31,250.00
						0.00
					SUBTOTAL	**31,250.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	9,052.654	2.00	18,105.31
						0.00
					SUBTOTAL	**18,105.31**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P18LP1004	Inodoro institucional		ud	1.000	758,010.00	758,010.00
P18GX160	Tubo curvo inodoro D=28x62		ud	1.000	79,520.40	79,520.40
P18GX200	Acople plástico		ud	1.000	3,950.00	3,950.00
P18GX210	Brida fijación		ud	1.000	32,535.00	32,535.00
					SUBTOTAL	**874,015.40**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**923,370.71**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.03	INODORO TANQUE BAJO PORCELANA VITRIF.	Ud	13.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	5.000	6,250.00	31,250.00
					0.00
				SUBTOTAL	**31,250.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	4,332.194	2.00	8,664.39
						0.00
					SUBTOTAL	**8,664.39**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18LP1005	Inodoro tanque bajo		ud	1.000	285,964.00	285,964.00
P18GX160	Tubo curvo inodoro D=28x62		ud	1.000	79,520.40	79,520.40
P18GX200	Acople plástico		ud	1.000	3,950.00	3,950.00
P18GX210	Brida fijación		ud	1.000	32,535.00	32,535.00
					SUBTOTAL	**401,969.40**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**441,883.79**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.04	DUCHA IN SITU	m2	34.56

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	4.000	6,250.00	25,000.00
					0.00
				SUBTOTAL	**25,000.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	2,797.877	2.00	5,595.75
						0.00
					SUBTOTAL	**5,595.75**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18DE020	Válvula p.ducha minusv.		ud	1.000	103,157.24	103,157.24
P18DE021	Manta PVC imperm. ducha in situ		m2	1.200	68,234.05	81,880.86
P17KA020	Sumid. sifónico acero inox. 25x25 cm.		ud	1.000	54,593.69	54,593.69
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95
					SUBTOTAL	**254,787.74**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**285,383.49**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.05	LAVAMANOS C/PEDESTAL PORCELANA VITRIF.	Ud	14.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	3.000	6,250.00	18,750.00
					0.00
				SUBTOTAL	**18,750.00**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	1,559.924	2.00	3,119.85
						0.00
					SUBTOTAL	**3,119.85**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P17SV100	Válvula push		ud	1.000	57,441.00	57,441.00
P18LP1002P	Lavamanos de pedestal		ud	1.000	79,801.40	79,801.40
					SUBTOTAL	**137,242.40**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**159,112.25**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.06	LAVAMANOS CON MESÓN INTEGRADO PORCELANA	Ud	16.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	3.000	6,250.00	18,750.00
					0.00
				SUBTOTAL	**18,750.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	3,614.410	2.00	7,228.82
						0.00
					SUBTOTAL	**7,228.82**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18LP1001	Lavamanos con mesón integrado		ud	1.000	285,250.00	285,250.00
P17SV100	Válvula push		ud	1.000	57,441.00	57,441.00
					SUBTOTAL	**342,691.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**368,669.82**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.07	DUCHA IN SITU CON CANAL	m2	4.26

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	3.000	6,250.00	18,750.00
					0.00
				SUBTOTAL	**18,750.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	3,057.891	2.00	6,115.78
						0.00
					SUBTOTAL	**6,115.78**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18DE020	Válvula p.ducha minusv.		ud	1.000	103,157.24	103,157.24
P18DE021	Manta PVC imperm. ducha in situ		m2	1.200	68,234.05	81,880.86
P17KA020C	Sumid. lineal sifónico acero inox. 10 cm.		m	1.100	78,950.00	86,845.00
P01DW090	Pequeño material		ud	1.000	15,155.95	15,155.95

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

SUBTOTAL	**287,039.05**
TOTAL COSTO DIRECTO	**311,904.83**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.01.08	FUENTE DE AGUA	Ud	3.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	6.000	6,250.00	37,500.00
					0.00
				SUBTOTAL	**37,500.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	39,321.600	2.00	78,643.20
						0.00
					SUBTOTAL	**78,643.20**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18FUENTE01	Fuente acero inoxidable		ud	1.000	3,894,660.00	3,894,660.00
						0.00
					SUBTOTAL	**3,894,660.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**4,010,803.20**

11.02	GRIFERÍAS		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.02.01	GRIFERÍA ANTIVANDAL.CUELLO BAJO Y SENSOR	Ud	61.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	4.000	6,250.00	25,000.00
					0.00
				SUBTOTAL	**25,000.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	7,958.937	2.00	15,917.87
						0.00
					SUBTOTAL	**15,917.87**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P18GL2000	Grifería antivandálica de cuello bajo y sensor		ud	1.000	743,742.00	743,742.00
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"		ud	2.000	13,575.87	27,151.74
					SUBTOTAL	**770,893.74**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**811,811.61**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.02.02	GRIFERÍA DUCHA 8" CON REGADERA SENCILLA	Ud	4.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB170	Oficial hidraulico	h	4.000	6,250.00	25,000.00
					0.00
				SUBTOTAL	**25,000.00**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	3,937.597	2.00	7,875.19
						0.00
					SUBTOTAL	**7,875.19**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P18GL2001	Grifería ducha con regadera		ud	1.000	341,608.00	341,608.00
P17XT030	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"		ud	2.000	13,575.87	27,151.74
					SUBTOTAL	**368,759.74**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**401,634.93**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
11.02.03	JUEGO LLAVES DE PASO				Ud	85.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	2.000	6,250.00	12,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**12,500.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,638.000	2.00	3,276.00
						0.00
					SUBTOTAL	**3,276.00**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P17XL070	Válvula empotrar mando oculto 3/4"		ud	2.000	75,650.00	151,300.00
						0.00
					SUBTOTAL	**151,300.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**167,076.00**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
11.02.04	SIFÓN CILINDRO LAVABO				Ud	61.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	2.000	6,250.00	12,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**12,500.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	850.760	2.00	1,701.52
						0.00
					SUBTOTAL	**1,701.52**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P18SB001	Sifón clindro		ud	1.000	72,576.00	72,576.00
						0.00
					SUBTOTAL	**72,576.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**86,777.52**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
11.02.05	GRIFERÍA EMPOTRADA POCETAS Y RESIDUOS				Ud	11.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB170	Oficial hidraulico		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	779.000	2.00	1,558.00
						0.00
					SUBTOTAL	**1,558.00**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P18GL2001EE	Grifería empotrada pared		ud	1.000	52,900.00	52,900.00
						0.00
					SUBTOTAL	**52,900.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**79,458.00**

11.03	MOBILIARIO Y ACCESORIOS					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.01	SECADOR DE MANOS ANTIVANDAL.				Ud	12.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	8,967.940	2.00	17,935.88
						0.00
					SUBTOTAL	**17,935.88**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEML017	Secador de manos antivandálico		ud	1.000	871,794.00	871,794.00
						0.00
					SUBTOTAL	**871,794.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**914,729.88**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
11.03.02	DISPENSADOR DE TOALLAS ANTIVANDAL.				Ud	45.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	2,938.210	2.00	5,876.42

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

						0.00
					SUBTOTAL	**5,876.42**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEML018	Dispensador de toallas de papel antivandal.		ud	1.000	268,821.00	268,821.00
						0.00
					SUBTOTAL	**268,821.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**299,697.42**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.03	BARRA FIJA DE SOPORTE PARA WC EN ACERO INOX.				Ud	7.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	839.050	2.00	1,678.10
						0.00
					SUBTOTAL	**1,678.10**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG101	Barra recta de apoyo para wc de acero inoxidable		ud	1.000	58,905.00	58,905.00
						0.00
					SUBTOTAL	**58,905.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**85,583.10**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.04	BARRA ABATIBLE DE SOPORTE PARA WC EN ACERO				Ud	7.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	3,527.260	2.00	7,054.52
						0.00
					SUBTOTAL	**7,054.52**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG102	Barra abatible de apoyo para wc de acero inoxidable		ud	1.000	327,726.00	327,726.00
						0.00
					SUBTOTAL	**327,726.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**359,780.52**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.03.05	ESPEJO ANTIVANDÁLICO INCLINADO (18x30")	Ud	47.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB250	Oficial 1ª vidriería	h	4.000	7,125.00	28,500.00
					0.00
				SUBTOTAL	**28,500.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	8,496.258	2.00	16,992.52
						0.00
					SUBTOTAL	**16,992.52**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PEMG109N	Espejo 18x30" con marco de aluminio		ud	1.000	805,392.00	805,392.00
P14KW070	Taladro espejo D<10 mm		ud	4.000	3,933.45	15,733.80
					SUBTOTAL	**821,125.80**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**866,618.32**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.03.06	CORTINA DUCHA	Ud	2.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	4.000	6,250.00	25,000.00
					0.00
				SUBTOTAL	**25,000.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	12,877.090	2.00	25,754.18
						0.00
					SUBTOTAL	**25,754.18**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PMOB001	Cortina ducha sanitaria c/barra inox		ud	1.000	1,262,709.00	1,262,709.00
						0.00
					SUBTOTAL	**1,262,709.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,313,463.18**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
11.03.07	PERCHERO DE PARED DOBLE	Ud	49.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	4.000	6,250.00	25,000.00
					0.00
				SUBTOTAL	**25,000.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	560.590	2.00	1,121.18
						0.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

					SUBTOTAL	**1,121.18**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG033	Perchero de pared doble		ud	1.000	31,059.00	31,059.00
						0.00
					SUBTOTAL	**31,059.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**57,180.18**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.08	BARRA DE APOYO PARA DUCHA DE ACERO				Ud	2.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,224.610	2.00	2,449.22
						0.00
					SUBTOTAL	**2,449.22**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG103	Barra de apoyo para ducha de acero inoxidable		ud	1.000	97,461.00	97,461.00
						0.00
					SUBTOTAL	**97,461.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**124,910.22**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.09	ASIENTO RECLINABLE DUCHA ACERO INOXIDABLE				Ud	2.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	23,812.000	2.00	47,624.00
						0.00
					SUBTOTAL	**47,624.00**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG104	Asiento reclinable de ducha de acero inoxidable		ud	1.000	2,356,200.00	2,356,200.00
						0.00
					SUBTOTAL	**2,356,200.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,428,824.00**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.10	ESCOBILLERO A PARED EN ACERO INOXIDABLE	Ud	49.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,820.800	2.00	3,641.60
						0.00
					SUBTOTAL	**3,641.60**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG107	Escobillero suelo en acero inoxidable		ud	1.000	157,080.00	157,080.00
						0.00
					SUBTOTAL	**157,080.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**185,721.60**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.11	PORTARROLLOS SIMPLE EN ACERO INOXIDABLE				Ud	13.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,745.235	2.00	3,490.47
						0.00
					SUBTOTAL	**3,490.47**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEMG108	Portarrollos simple en acero inoxidable		ud	1.000	149,523.50	149,523.50
						0.00
					SUBTOTAL	**149,523.50**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**178,013.97**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.12	DISPENSADOR DE JABÓN				Ud	57.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,513.780	2.00	3,027.56
						0.00
					SUBTOTAL	**3,027.56**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PEML012	Dispensador de jabón		ud	1.000	126,378.00	126,378.00
						0.00
					SUBTOTAL	**126,378.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**154,405.56**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.13	DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO				Ud	36.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,535.200	2.00	3,070.40
						0.00
					SUBTOTAL	**3,070.40**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEML014	Dispensador de papel higiénico		ud	1.000	128,520.00	128,520.00
						0.00
					SUBTOTAL	**128,520.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**156,590.40**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.14	DISPENSADOR DE SOLUCIÓN DESINFECTANTE				Ud	28.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	1,784.943	2.00	3,569.89
						0.00
					SUBTOTAL	**3,569.89**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEML015	Dispensador de solución desinfectante		ud	1.000	153,494.33	153,494.33
						0.00
					SUBTOTAL	**153,494.33**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**182,064.22**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
11.03.15	BARRA RECTA DE APOYO PARA LAVABO DE ACERO				Ud	7.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	4.000	6,250.00	25,000.00
						0.00
					SUBTOTAL	**25,000.00**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	881.890	2.00	1,763.78
						0.00
					SUBTOTAL	**1,763.78**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PEMG101(1	Barra recta de apoyo para lavabo de acero inoxidable		ud	1.000	63,189.00	63,189.00
						0.00
					SUBTOTAL	**63,189.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**89,952.78**

12	PINTURA Y LIMPIEZA
12.01	PINTURAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.01.01	PINTURA ACRÍLICA SOBRE DRYWALL	m2	5,397.38

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB230	Oficial 1ª pintura	h	0.400	7,083.00	2,833.20
O01OB240	Ayudante pintura	h	0.400	6,374.70	2,549.88
				SUBTOTAL	**5,383.08**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	212.768	2.00	425.54
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**2,211.54**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P25OW010	Impr. sellad. met/obra/madera ext/int		l	0.200	14,188.55	2,837.71
P25JP035	Pintura acrílica ecol. ext/int. satinado		l	0.200	56,350.00	11,270.00
					SUBTOTAL	**14,107.71**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**21,702.33**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.01.02	PINTURA ACRÍLICA ANTIBACTERIAL	m2	554.52

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB230	Oficial 1ª pintura	h	0.400	7,083.00	2,833.20
O01OB240	Ayudante pintura	h	0.400	6,374.70	2,549.88
				SUBTOTAL	**5,383.08**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	245.368	2.00	490.74
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	2.00	893.00	1,786.00
					SUBTOTAL	**2,276.74**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P25OW010	Impr. sellad. met/obra/madera ext/int		l	0.200	14,188.55	2,837.71
P25JP035A	Pintura acrílica antibacteriana satinado		l	0.200	72,650.00	14,530.00
					SUBTOTAL	**17,367.71**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**25,027.53**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
12.01.03	PINTURA FACHADA ECÓLOGICA A LA CAL CON GRAFENO	m2	1,950.71

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OB230	Oficial 1ª pintura	h	0.500	7,083.00	3,541.50
O01OB240	Ayudante pintura	h	0.500	6,374.70	3,187.35
				SUBTOTAL	**6,728.85**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	331.553	2.00	663.11
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	4.00	893.00	3,572.00
					SUBTOTAL	**4,235.11**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P25OS070	Imprimación base		l	0.160	86,590.00	13,854.40
P25VC071	Pintura ecologica a la cal		l	0.500	18,000.00	9,000.00
					SUBTOTAL	**22,854.40**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**33,818.36**

12.02	LIMPIEZA		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
12.02.01	LIMPIEZA FINAL EDIFICIO	m2	1,795.84

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA050	Ayudante	h	1.000	4,375.00	4,375.00
					0.00
				SUBTOTAL	**4,375.00**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
MANDAMIO01	Andamio tubular 1.5x1.5m con crucetas		d	0.50	893.00	446.50
						0.00
					SUBTOTAL	**446.50**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
P25WW220N	Pequeño material limpieza		ud	1.000	3,837.36	3,837.36
						0.00
					SUBTOTAL	**3,837.36**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**8,658.86**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

13	VARIOS
13.01	SEÑALÉTICA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.01.01	PANEL IDENTIFICATIVO GENERAL	Ud	1.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA060	Peón especializado	h	0.500	4,167.00	2,083.50
					0.00
				SUBTOTAL	**2,083.50**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	12,884.304	2.00	25,768.61
						0.00
					SUBTOTAL	**25,768.61**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PS0101	PANEL INFORMATIVO GENERAL		ud	1.000	1,135,400.00	1,135,400.00
PS0901	Distanciadores		ud	22.000	6,771.81	148,979.82
PH00250S	Pequeño material		ud	0.500	3,934.10	1,967.05
					SUBTOTAL	**1,286,346.87**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,314,198.98**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.01.02	PANEL INFORMATIVO PISO	Ud	4.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA060	Peón especializado	h	0.500	4,167.00	2,083.50
					0.00
				SUBTOTAL	**2,083.50**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	3,972.487	2.00	7,944.97
						0.00
					SUBTOTAL	**7,944.97**

MATERIAL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PS0109	PANEL INFORMATIVO PISO		ud	1.000	325,480.00	325,480.00
PS0901	Distanciadores		ud	10.000	6,771.81	67,718.10
PH00250S	Pequeño material		ud	0.500	3,934.10	1,967.05
					SUBTOTAL	**395,165.15**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**405,193.62**

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.01.03	PANEL INFORMATIVO PISO ASCENSOR	Ud	3.00

MANO DE OBRA

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA060	Peón especializado	h	0.500	4,167.00	2,083.50
					0.00

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

					SUBTOTAL	**2,083.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,003.614	2.00	10,007.23
						0.00
					SUBTOTAL	**10,007.23**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PS0110	PANEL INFORMATIVO PISO ASCENSOR		ud	1.000	455,680.00	455,680.00
PS0901	Distanciadores		ud	6.000	6,771.81	40,630.86
PH00250S	Pequeño material		ud	0.500	3,934.10	1,967.05
					SUBTOTAL	**498,277.91**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**510,368.64**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.01.04	PANEL IDENTIFICATIVO ESPECÍFICO SALA				Ud	148.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA060	Peón especializado		h	0.500	4,167.00	2,083.50
						0.00
					SUBTOTAL	**2,083.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	818.942	2.00	1,637.88
						0.00
					SUBTOTAL	**1,637.88**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PS0112	PANEL IDENTIFICATIVO ESPECÍFICO SALA		ud	1.000	64,300.00	64,300.00
PS0901	Distanciadores		ud	2.000	6,771.81	13,543.62
PH00250S	Pequeño material		ud	0.500	3,934.10	1,967.05
					SUBTOTAL	**79,810.67**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**83,532.05**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.01.05	PANEL DE INFORMACIÓN				Ud	1.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA060	Peón especializado		h	0.500	4,167.00	2,083.50
						0.00
					SUBTOTAL	**2,083.50**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	8,166.355	2.00	16,332.71
						0.00
					SUBTOTAL	**16,332.71**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PS0103	PANEL DE INFORMACIÓN		ud	1.000	758,410.50	758,410.50

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PS0901	Distanciadores		ud	8.000	6,771.81	54,174.48
PH00250S	Pequeño material		ud	0.500	3,934.10	1,967.05
					SUBTOTAL	**814,552.03**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**832,968.24**

13.02	**MOBILIARIO Y ACCESORIOS**					
13.02.01	**CORTINAS**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.01.01	CORTINA EXAMEN RECTA				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**12,500.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,747.750	2.00	11,495.50
						0.00
					SUBTOTAL	**11,495.50**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEEO005R	Cortina examen recta		ud	1.000	562,275.00	562,275.00
						0.00
					SUBTOTAL	**562,275.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**586,270.50**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.01.02	CORTINA SEPARACIÓN CURVA				Ud	4.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
						0.00
					SUBTOTAL	**12,500.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	8,910.600	2.00	17,821.20
						0.00
					SUBTOTAL	**17,821.20**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PEEO100C	Cortina separación curva		ud	1.000	878,560.00	878,560.00
						0.00
					SUBTOTAL	**878,560.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**908,881.20**

13.02.02	**MOBILIARIO ADOSADO A INFRAESTRUCTURA**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.01	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN SUPERF.				m	22.56
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	2.000	6,667.00	13,334.00
					SUBTOTAL	**22,084.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	10,374.386	2.00	20,748.77
						0.00
					SUBTOTAL	**20,748.77**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PMOBIL001	Mueble bajo aglom. formica c/meson y pila		m	1.000	973,950.00	973,950.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	42.000	64.49	2,708.58
					SUBTOTAL	**1,015,354.64**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,058,187.41**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.02	GABINETE ALTO AGLOMERADO				m	13.23
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	2.000	6,667.00	13,334.00
					SUBTOTAL	**22,084.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,072.474	2.00	10,144.95
						0.00
					SUBTOTAL	**10,144.95**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PMOBIL002	Gabinete alto aglom. c/puertas vidrio		m	1.000	445,500.00	445,500.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	15.000	64.49	967.35
					SUBTOTAL	**485,163.41**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**517,392.36**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.03	LOCKER AGLOMERADO 3 CUERPOS				Ud	15.00
MANO DE OBRA						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
						0.00
					SUBTOTAL	**8,750.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	7,045.900	2.00	14,091.80
						0.00
					SUBTOTAL	**14,091.80**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

PMOB1002	Locker aglomerado formica		ud	1.000	695,840.00	695,840.00
						0.00
					SUBTOTAL	**695,840.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**718,681.80**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.04	BANCO TABL. FENÓLICO S/ESTR. ACERO				Ud	2.12
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
						0.00
					SUBTOTAL	**8,750.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	4,113.500	2.00	8,227.00
						0.00
					SUBTOTAL	**8,227.00**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PMOB1003	Banco tablero fenolico 1m		m	1.000	402,600.00	402,600.00
						0.00
					SUBTOTAL	**402,600.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**419,577.00**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.05	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN SUPERF. SÓLIDA DOBLE SENO				m	6.03
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	2.000	6,667.00	13,334.00
					SUBTOTAL	**22,084.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	25,341.386	2.00	50,682.77
						0.00
					SUBTOTAL	**50,682.77**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PMOBIL005	Mueble bajo aglom. formica c/meson +lavamanos+fregadero		m	1.000	2,470,650.00	2,470,650.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	42.000	64.49	2,708.58
					SUBTOTAL	**2,512,054.64**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,584,821.41**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.06	MUEBLE C/ENTREP. INOX C/MESÓN INOX DOBLE SENO	m	1.89

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA050	Ayudante	h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	2.000	6,667.00	13,334.00
				SUBTOTAL	22,084.00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	21,284.937	2.00	42,569.87
						0.00
					SUBTOTAL	42,569.87

MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PMOBIL103	Mueble acero inox c/mesón ypileta doble seno		m	1.000	2,065,650.00	2,065,650.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	32.000	64.49	2,063.68
					SUBTOTAL	2,106,409.74
					TOTAL COSTO DIRECTO	2,171,063.61

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.02.02.07	MUEBLE BAJO AGLOMERADO C/MESÓN INOX DOBLE	m	8.98

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA050	Ayudante	h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	3.000	6,667.00	20,001.00
				SUBTOTAL	28,751.00

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
2%	Herramienta menor		ud	24,401.607	2.00	48,803.21
						0.00
					SUBTOTAL	48,803.21

MATERIAL						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	MARCA	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
PMOBIL104	Mueble AGLOM c/mesón ypileta INOX doble seno		m	1.000	2,370,650.00	2,370,650.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	32.000	64.49	2,063.68
					SUBTOTAL	2,411,409.74
					TOTAL COSTO DIRECTO	2,488,963.95

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
13.02.02.08	MOSTRADOR AGLOM. CON ENCHAPE MELAMINICO C/VIDRIO 12mm	m	1.47

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA030	Oficial primera	h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante	h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	5.000	6,667.00	33,335.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	5.000	6,000.30	30,001.50
				SUBTOTAL	84,586.50

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	19,490.304	2.00	38,980.61
						0.00
					SUBTOTAL	**38,980.61**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PJHFJF032	Tablero aglomerado formica		m2	2.800	431,200.00	1,207,360.00
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	4.800	7,222.50	34,668.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	2.300	4,329.00	9,956.70
P04GH002	Tubo aluminio 1 1/2"		m	8.400	3,950.00	33,180.00
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	1.100	4,527.00	4,979.70
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	42.000	64.49	2,708.58
PVID001V	Vidrio laminar 12 mm		m2	1.690	305,645.00	516,540.05
P03AC200	Acero corrugado GRADO 60		kg	5.900	2,772.00	16,354.80
					SUBTOTAL	**1,864,443.89**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**1,988,011.00**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**
13.02.02.09	MOSTRADOR AGLOM. CON ENCHAPE MELAM. C/VIDRIO 12mm DOBLE REPISA	m	13.39

MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera	h	3.000	6,250.00	18,750.00
O01OA050	Ayudante	h	3.000	4,375.00	13,125.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero	h	5.000	6,667.00	33,335.00
O01OB160	Ayudante carpintero	h	5.000	6,000.30	30,001.50
				SUBTOTAL	**95,211.50**

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	19,627.046	2.00	39,254.09
						0.00
					SUBTOTAL	**39,254.09**
MATERIAL						
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PJHFJF032	Tablero aglomerado formica		m2	2.800	431,200.00	1,207,360.00
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	4.800	7,222.50	34,668.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	2.300	4,329.00	9,956.70
P04GH002	Tubo aluminio 1 1/2"		m	8.400	3,950.00	33,180.00
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	1.100	4,527.00	4,979.70
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	42.000	64.49	2,708.58

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P03AC200	Acero corrugado GRADO 60		kg	7.000	2,772.00	19,404.00
PVID001V	Vidrio laminar 12 mm		m2	1.690	305,645.00	516,540.05
					SUBTOTAL	**1,867,493.09**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**2,001,958.68**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
13.02.02.10	MOSTRADOR BAJO AGLOM. CON ENCHAPE MELAMINICO				m	3.41
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA030	Oficial primera		h	2.000	6,250.00	12,500.00
O01OA050	Ayudante		h	2.000	4,375.00	8,750.00
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	4.000	6,667.00	26,668.00
O01OB160	Ayudante carpintero		h	4.000	6,000.30	24,001.20
					SUBTOTAL	**71,919.20**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	9,332.695	2.00	18,665.39
						0.00
					SUBTOTAL	**18,665.39**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PJHFJF032	Tablero aglomerado formica		m2	1.800	431,200.00	776,160.00
P04PY045	Placa yeso laminado STD 1/2 1.22x2.44		m2	0.800	7,222.50	5,778.00
PMT1071	Estructura de aluminio		m	1.500	25,797.37	38,696.06
P04PW470	Canal base 90 mm L=2.44m cal 26		ud	2.300	4,329.00	9,956.70
P04GH002	Tubo aluminio 1 1/2"		m	6.200	3,950.00	24,490.00
P04PW180	Paral base de 90 mm L=2.44m cal 26		ud	1.100	4,527.00	4,979.70
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	20.000	64.49	1,289.80
					SUBTOTAL	**861,350.26**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**951,934.85**

ITEM	DESCRIPCIÓN				UNIDAD	CANTIDAD
13.02.02.11	ESTANTERÍA EN ACERO INOXIDABLE				m	4.20
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OB150	Oficial 1ª carpintero		h	5.000	6,667.00	33,335.00
						0.00
					SUBTOTAL	**33,335.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	5,949.799	2.00	11,899.60
						0.00
					SUBTOTAL	**11,899.60**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

P1600M01	Estantería acero ancho 50		m	1.000	561,000.00	561,000.00
P04PW090	Tornillo 3,9 x 25		ud	10.000	64.49	644.90
					SUBTOTAL	**561,644.90**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**606,879.50**

14	**URBANIZACIÓN**					
14.01	**SEÑALÉTICA EXTERIOR**					
ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
14.01.01	TOTEM EXTERIOR				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA060	Peón especializado		h	10.000	4,167.00	41,670.00
O01OB200	Oficial 1ª electricista		h	2.000	6,875.00	13,750.00
					SUBTOTAL	**55,420.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	79,729.700	2.00	159,459.40
						0.00
					SUBTOTAL	**159,459.40**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
PS0201	TOTEM TIPO 1		ud	1.000	7,917,550.00	7,917,550.00
						0.00
					SUBTOTAL	**7,917,550.00**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**8,132,429.40**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
14.01.02	LOGO CORPÓREO HOSPITAL				Ud	1.00
	MANO DE OBRA					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**		**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
O01OA060	Peón especializado		h	5.000	4,167.00	20,835.00
O01OB200	Oficial 1ª electricista		h	1.000	6,875.00	6,875.00
					SUBTOTAL	**27,710.00**
	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor		ud	82,223.530	2.00	164,447.06
						0.00
					SUBTOTAL	**164,447.06**
	MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**MARCA**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P09MA010	Malla antipájaros		m2	1.000	27,312.97	27,312.97
PS0221	LOGO ACERO INOX 210x210cm		ud	1.000	8,167,330.00	8,167,330.00
					SUBTOTAL	**8,194,642.97**
					TOTAL COSTO DIRECTO	**8,386,800.03**

ITEM	**DESCRIPCIÓN**				**UNIDAD**	**CANTIDAD**
14.01.03	LETRA CORPÓREO HOSPITAL				Ud	8.00
	MANO DE OBRA					

B - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRA CIVIL

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UD	REND.	TARIFA	Vr.UNITARIO
O01OA060	Peón especializado	h	5.000	4,167.00	20,835.00
O01OB200	Oficial 1ª electricista	h	1.000	6,875.00	6,875.00
				SUBTOTAL	**27,710.00**
EQUIPOS Y HERRAMIENTAS					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
2%	Herramienta menor	ud	15,348.330	2.00	30,696.66
					0.00
				SUBTOTAL	**30,696.66**
MATERIAL					
CÓDIGO	**DESCRIPCIÓN**	**UD**	**REND.**	**TARIFA**	**Vr.UNITARIO**
P09MA010	Malla antipájaros	m2	1.000	27,312.97	27,312.97
PS0222	LETRA ACERO INOX 105cm	ud	1.000	1,479,810.00	1,479,810.00
				SUBTOTAL	**1,507,122.97**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**1,565,529.63**

Ing. Javier Guerrero
MT. 2520218601 CND
Consorcio Salud Bogotá 2018

Arq Caolina Mideros
MT. A52282003-36951734
Daly Constructores SAS