SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E.

PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO 2026

	ITEM	SEDE	MANTENIMIENTO EQUIPOS INDUSTRIALES POR UNIDAD	MANTENIMIENTO EQUIPOS INDUSTRIALES TOTAL POR LOCALIDAD	MANTENIMIENTO EQUIPOS INDUSTRIALES
			COSTO PROYECTADO	COSTO PROYECTADO	COSTO TOTAL PROYECTADO
USAQUEN	1	HOSPITAL SIMÓN BOLIVAR	$ 4,068,421,000	$ 8,464,312,000	$ 14,642,947,000
		CENTRO DE SALUD TIPO I BUENAVISTA	$ 18,470,000		
	2	CENTRO DE SALUD TIPO I SANTA CECILIA	$ 12,500,000		
	3	CENTRO DE SALUD TIPO I EL CODITO	$ 20,400,000		
	4	CENTRO DE SALUD TIPO II SAN CRISTOBAL	$ 55,900,000		
	5	HOSPITAL SIMÓN BOLIVAR	$ 4,068,421,000		
	6	CENTRO DE SALUD TIPO I ORQUIDEAS	$ 6,600,000		
	7	ADMINISTRATIVO VERBENAL 1	$ 7,600,000		
	8	ADMINISTRATIVO VERBENAL 2	$ 10,300,000		
	9	CASA ARCHIVO VERBENAL	$ 7,700,000		
	10	SIMON BOLIVAR ARCHIVO	$ 6,700,000		
	11	CENTRO DE SALUD TIPO II VERBENAL	$ 87,500,000		
	12	SERVITÁ	$ 15,800,000		
	13	CENTRO DE SALUD TIPO II USAQUEN	$ 78,000,000		
CHAPINERO	14	HOSPITAL CHAPINERO	$ 601,870,000	$ 675,420,000	
	15	CENTRO DE SALUD TIPO I SAN LUIS	$ 12,300,000		
	16	SALUD PUBLICA LORENCITA	$ 25,000,000		
	17	SALUD PUBLICA RÍONEGRO	$ 28,650,000		
	18	JUAN 23 (ARCHIVO)	$ 7,600,000		
ENGATIVA	19	HOSPITAL ENGATIVA	$ 1,718,400,000	$ 2,158,670,000	
	20	UNIDAD DE SALUD PUBLICA FERIAS	$ 28,900,000		
	21	HOSPITAL EMAUS	$ 157,100,000		
	22	CENTRO DE SALUD TIPO II BOYACA REAL	$ 100,000,000		
	23	CENTRO DE SALUD TIPO II BACHUÉ	$ 22,600,000		
	24	CENTRO DE SALUD TIPO II GARCÉS NAVAS	$ 33,000,000		
	25	CENTRO DE SALUD TIPO II QUIRIGUA	$ 15,900,000		
	26	CENTRO DE SALUD TIPO I BELLA VISTA	$ 8,500,000		
	27	CENTRO DE SALUD TIPO I ALAMOS	$ 9,700,000		
	28	CENTRO DE SALUD TIPO I LA ESPAÑOLA	$ 17,800,000		
	29	GRANJA 1 (ARCHIVO SALUD PUIBLICA)	$ 3,200,000		
	30	GRANJA 2 (CASA SEDE SINDICATOS)	$ 4,600,000		
	31	UNIDAD DE SALUD PUBLICA PARIS GAITAN	$ 17,900,000		
	32	PUENTE CALLE 68	$ 11,400,000		
	33	ARCHIVO CASA ROSADA	$ 6,300,000		
	34	ARCHIVO NORMANDIA	$ 3,370,000		
SUBA	35	HOSPITAL FRAY BARTOLOME	$ 1,162,530,000	$ 3,344,545,000	
	36	HOSPITAL SUBA	$ 1,655,300,000		
	37	CENTRO DE SALUD TIPO II SUBA	$ 279,100,000		
	38	CENTRO DE SALUD TIPO II RINCÓN	$ 86,245,000		
	39	CENTRO DE SALUD TIPO II GAITANA	$ 41,700,000		
	40	CENTRO DE SALUD TIPO I PRADO VERANIEGO	$ 80,100,000		
	41	ADMINISTRATIVO SALUD PÚBLICA	$ 25,740,000		
	42	SAN CAYETANO	$ 7,300,000		
	43	ARCHIVO PRADO	$ 6,530,000		

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026 VALOR MENSUAL	MANTENIMIENTO EQUIPOS INDUSTRIALES
	$ 1,204,648,755.42

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-A.T-F-150-01
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	VERSIÓN: 1
		PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL SIMÓN BOLÍVAR
Dirección:	CALLE 165 No. 7 - 06
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	16/01/2026	10/12/2026	Revisión general de poleas, y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 180,000,000**	
	PUERTAS ELECTRICAS	BUENO	SEMESTRAL	16/04/2026	16/10/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto; fabricación de las piezas metálicas de la puerta, verificación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, lubricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de pero ligero.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 11,000,000**	
	GRUPO ELECTROGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	10/03/2026	10/09/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto; fabricación de las piezas metálicas de la puerta, ver/ fixación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, lubricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de pero ligero.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 98,000,000**	
	CALDERAS	BUENO	ANUAL	2/01/2026	2/01/2026	Inspección general internas y externas; lavado de hollín e incrustaciones depositados en el fondo del cuerpo; verificación y mantenimiento de elementos de seguridad por bajo nivel, controles de nivel electromagnéticos, flotadores, verificar juego en mecanismos, revisión y mantenimiento de electrodos, prueba hidráulica del equipo a presión de trabajo, verificación de apertura de válvulas de seguridad, inspección del estado de refractarios en quemador y estopaqueta, verificación del estado interno del quemador y limpieza del mismo, verificar el estado de cables y conexiones eléctricas, mantenimiento de la pintura accesorios. Análisis de gases y regulación de combustión. Todo ello aplica a equipos periféricos conexos. Proyecto cambio de tanque de agua caliente por deterioro general de la estructura.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 400,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	18/03/2026	18/03/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estruthas, temperatura normal, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 15,000,000**	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	18/03/2026	18/03/2026	Inspección general del equipo, retiro y verificación general del estado, limpieza de carcasa, retiro de carcasa protección de impulsores o aspas, limpieza general y lubricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de red eléctrica y conexiones. Ajuste sistemas de conexiónes acoples, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 16,000,000**	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	2/01/2026	2/10/2026	Limpieza y revisión de los puntos de llamado de enfermeras: estaciones de pacientes estaciones de baño y lámparas de pasillo; puertas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 80,000,000**	
	PURIFICADORES DE AGUA	BUENO	SEMESTRAL	26/03/2026	29/09/2026	Verificación general del sistema de purificación de agua, cambio de filtros de agua, revisión general del estado de los componentes eléctricos y verificación del sistema hidráulico del purificador de agua.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 6,000,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/11/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estruthas, temperatura normal, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 41,000,000**	
	EQUIPO DE PERFONDO	BUENO	SEMESTRAL	15/01/2026	15/07/2026	Verificación general y ajuste de los puntos de conexión, soplado general de consola.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 230,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	11/06/2026	11/12/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 390,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	5/02/2026	5/08/2026	Verificación de ruido y vibraciones extraños, inspección de rodamiento, asonear y pulsar, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 520,000,000**	
	REDES DE GASES MÉDICINALES	BUENO	ANUAL	20/02/2026	20/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 370,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	6/02/2026	6/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, ajuste de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 700,000,000**	
	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	4/04/2026	4/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 90,000,000**	**$ 3,157,000,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 683,150,000**	**$ 4,068,421,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 67,264,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 3,318,007,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A-T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I BUENAVISTA
Dirección:	Cra. 4 No. 192 A -36
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	5/02/2026	5/11/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección general del sistema de funcionamiento, verificación de software, lubricación general. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, limpieza, de injiflar, ductos internos del sistema, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,000,000**	
	REGULADOR DE VOLTAJE	MALO	ANUAL	7/02/2026	7/02/2026	Verificación general del equipo en el estado (carcasa, factor de voltaje y amperaje), verificación de conexiones eléctricas y cableado, soplado general del equipo, limpieza general.	Ingeniería Equipo Industrial.	**$ 2,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	13/03/2026	13/03/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, asso general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 900,000**	**$ 7,900,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,510,000**	**$ 18,470,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,860,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 12,100,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T.F-1.SS-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I SANTA CECILIA
Dirección:	Cra. 1 BIS No. 163-10
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	5/02/2026	5/11/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección general del sistema de funcionamiento, verificación de software, lubricación general. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, limpieza, de rejillas, ductos internos del sistema, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,000,000**	**$ 3,800,000**
	REGULADOR DE VOLTAJE	FUERA DE SERVICIO	ANUAL	14/02/2026	14/02/2026	Verificación general del equipo en el estado (carcasa, lector de voltaje y amperaje), verificación de conexiones eléctricas y cableado, soplado general del equipo, limpieza general.	Ingeniería Equipo Industrial.	**$ 200,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	20/03/2026	20/03/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, ajriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 600,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,400,000**	**$ 12,500,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,200,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 4,900,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I EL CODITO
Dirección:	Cra. 6 No. 180C-14
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/11/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estruenos, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples; mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	7/03/2026	7/09/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 3,000,000**	
	REGULADOR DE VOLTAJE	BUENO	ANUAL	19/02/2026	19/02/2026	Verificación general del equipo en el estado (carcasa, lector de voltaje y amperaje); verificación de conexiones eléctricas y cableado, soplado general del equipo, limpieza general.	Ingeniería Equipo Industrial	**$ 600,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	27/03/2026	27/03/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 1,000,000**	**$ 9,600,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,500,000**	**$ 20,400,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 12,300,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

	CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL	CÓDIGO: AP-AT-F-150-03
Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II SAN CRISTOBAL NORTE
Dirección:	Calle 164 No. 7E-10
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	22/04/2026	22/10/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de aguas, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d epreacalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniaria Equipo Industrial y Proveedor	**$ 4,500,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/11/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniaria Equipo Industrial y Proveedor	**$ 9,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL	23/05/2026	23/11/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniaria Equipo Industrial y Proveedor	**$ -**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	22/05/2026	22/05/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general. Proyecto de ajuste de conducciones a fin de dar cumplimiento de RETIE de uso final.	Ingeniaria Equipo Industrial y Proveedor	**$ 12,000,000**	**$ 25,500,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 10,400,000**	**$ 55,900,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 12,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 33,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-A.T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I ORQUÍDEAS
Dirección:	Cra. 16C No. 160-44
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	31/01/2026	31/10/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estruthas, temperatura anormal, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, almacenáo, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 200,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	17/02/2026	17/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, ajuste de conexiones eléctricas, apriétado o toplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 200,000**	**$ 400,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,000,000.00**	**$ 6,600,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,600,000.00**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,000,000.00**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	ADMINISTRATIVO VERBENAL 1
Dirección:	CR 11 187 34
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	7/02/2026	7/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpiera, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial	**$ 1,800,000**	**$ 1,800,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,200,000**	**$ 7,600,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 2,800,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-A.T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	ADMINISTRATIVO VERBENAL 2
Dirección:	CR 11 187 42
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	7/02/2026	7/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial	**$ 2,400,000**	**$ 2,400,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,000,000**	**$ 10,300,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,900,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 4,400,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AI-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CASA ARCHIVO VERBENAL
Dirección:	CR 15 188A 64
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	7/02/2026	7/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 2,000,000**	**$ 2,000,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,200,000**	**$ 7,700,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,300,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 3,200,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AI-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CASA ARCHIVO VERBENAL
Dirección:	CALLE 164 CON CR 23
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	7/02/2026	7/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 1,400,000**	**$ 1,400,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,400,000**	**$ 6,700,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 2,300,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-A.T.F.-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II VERBENAL
Dirección:	CRA 18A 187 91
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSOR	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrane general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 28,000,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	20/02/2026	20/08/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision del aprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 7,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	10/06/2026	10/06/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 3,500,000**	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	10/06/2026	10/06/2026	Inspección general del equipo, retiro y verificación general del estado, limpieza de carcasa, retiro de carcasa protección de impulsores o aspas, limpieza general y lubricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de red eléctrica y conexiones. Ajuste sistemas de conexióno acople, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 2,600,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	15/05/2026	14/11/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 3,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL - ANUAL	22/06/2026	22/12/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 4,500,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	11/12/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 8,000,000**	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	20/02/2026	20/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 2,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	19/06/2024	19/06/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 3,900,000**	
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	24/04/2026	24/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 5,000,000**	**$ 67,500,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 10,000,000**	**$ 87,500,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 7,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 70,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	SERVITÁ
Dirección:	Calle 165 # 7-52
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	REGULAR	SEMESTRAL	21/05/2026	21/11/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, Limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 6,000,000**	**$ 7,000,000**
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	22/04/2026	22/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial	**$ 1,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,300,000**	**$ 15,800,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,500,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 10,000,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II USAQUEN
Dirección:	CAR. 6A #14
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	21/05/2026	21/11/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtrov de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 4,500,000**	**$ 52,500,000**
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	26/03/2026	26/09/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 45,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	21/10/2026	21/10/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial	**$ 3,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 5,500,000**	**$ 78,000,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 68,900,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL CHAPINERO
Dirección:	CALLE 66 15 - 41
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 52,000,000**	
	MONTACARGAS	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 7,000,000**	
	PUERTA ELECTRICA	BUENO	SEMESTRAL	25/03/2026	25/09/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto, fabricación de las piezas metálicas de la puerta, verificación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, fabricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de peso ligero.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	17/06/2026	17/12/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto, fabricación de las piezas metálicas de la puerta, verificación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, fabricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de peso ligero.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,900,000**	
	CALDERIN	BUENO	ANUAL	4/03/2026	4/03/2026	Inspección general interna y externa, lavado de lodos e incrustaciones depositados en el fondo del cuerpo, verificación y mantenimiento de elementos de seguridad por bajo nivel; controles de nivel electromagnéticos, flotadores, verificar juego en mecanismos, revisión y mantenimiento de electrodos, prueba hidráulica del equipo a presión de trabajo, verificación de apertura de válvulas de seguridad, inspección del estado de refractarios en quemador y compuerta, verificación del estado interno del quemador y limpieza del mismo, verificar el estado de cables y conexiones eléctricas, mantenimiento de la pintura accesorios. Análisis de gases y regulación de combustión.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 21,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	18/03/2026	18/03/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, fabricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 15,000,000**	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	18/03/2026	18/03/2026	Inspección general del equipo, retiro y verificación general del estado, limpieza de carcasa, retiro de carcasa protección de impulsores o aspas, limpieza general y fabricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de sus eléctricas y conexiones. Ajuste sistemas de conexión acople, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 20,000,000**	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	16/01/2026	16/10/2026	Limpieza y revisión de los puntos de llamado de enfermeras estaciones de paciente, estaciones de baño y lámparas de pasillo; puertas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 10,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	16/04/2026	16/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 33,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	3/03/2026	5/09/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 62,000,000**	
	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO DE PRESICIÓN	BUENO	SEMESTRAL	17/01/2026	17/07/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección general del sistema de funcionamiento, verificación de software, lubricación general. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, limpieza, de rejillas, ductos internos del sistema, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 19,800,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	5/02/2026	9/11/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, fabricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 48,000,000**	
	PURIFICADORES DE AGUA	BUENO	SEMESTRAL	26/03/2026	26/09/2026	Verificación general del sistema de purificación de agua, cambió de filtros de agua, revisión general del estado de los componentes eléctricos y verificación del sistema hidráulico del purificador de agua.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 3,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	26/06/2026	26/06/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 10,000,000**	
EQUIPOS INDUSTRIALES	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	13/03/2026	13/03/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 9,000,000**	**$ 441,570,000**
	BOMBAS DE VACÍO	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	17/03/2023	17/09/2026	Revisión general de los sistemas, Verificación y mantenimiento de conexiones eléctricas de alimentación de equipos, revisión de estanqueidad en equipos y ductertias, revisión de válvulas, reguladores de presión, revisión de salidas o tomas de gases medicinales.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 9,870,000**	
	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	4/04/2026	4/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 100,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 75,000,000**	**$ 601,870,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 46,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 480,870,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E.
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I SAN LUIS
Dirección:	KM 5 VIA LA CALERA
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL	15/04/2026	15/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS. Limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ -	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	5/02/2026	5/11/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones; extraños, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	13/01/2026	13/01/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones; extraños, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 1,200,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	15/04/2026	15/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, soplado o soplado, otro general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 600,000**	**$ 4,800,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,500,000**	**$ 12,300,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,200,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 5,600,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T-F-159-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	SALUD PUBLICA LORENCITA
Dirección:	CR 54 C 470BIS 20
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	25/01/2026	25/08/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de manguera: de aceite y combustible, revision d epreculentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,500,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	28/02/2026	28/08/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,600,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL - ANUAL	3/03/2026	3/09/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	14/07/2026	14/07/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y nudos eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,900,000**	**$ 13,000,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,500,000**	**$ 25,000,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,500,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 18,000,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A-T-F-150-03
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	SALUD PUBLICA RIONEGRO
Dirección:	CALLE 94C # 57 40
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	PUERTA ELECTRICA	BUENO	SEMESTRAL	20/05/2026	28/11/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto, lubricación de las piezas metálicas de la puerta, verificación del sistema de operación o comando, balances de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, lubricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de peso ligero.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	22/04/2026	22/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 8,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	22/04/2026	22/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,700,000**	**$ 22,700,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,600,000**	**$ 28,650,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,450,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 23,600,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	JUAN 23 (ARCHIVO)
Dirección:	CLL 76 21 10
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL	14/04/2026	14/10/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtro: de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ -	**$ 1,900,000**
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL - ANUAL	3/03/2026	3/09/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, fabricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ -	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	15/09/2026	15/09/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,900,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,000,000**	**$ 7,600,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 2,600,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

	CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL	CÓDIGO: AP-A7-F-150-01
Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL ENGATIVA
Dirección:	Transversal 100 a No. 80 a - 50
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 190,000,000	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	17/06/2026	17/12/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, pergacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 9,000,000	
	PUERTA ELECTRICA	BUENO	SEMESTRAL	21/03/2026	28/09/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto, lubricación de las piezas metálicas de la puerta, verificación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, lubricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de poco lígero.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 7,900,000	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	14/03/2026	14/03/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 28,500,000	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	14/03/2026	14/03/2026	Inspección general del equipo, retiro y verificación general del estado, limpieza de carcasa, retiro de carcasa protección de impulsores o aspas, limpieza general y lubricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de red eléctrica y conexiones. Ajuste sistemas de conexióno acoples, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 18,600,000	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	2/01/2026	2/10/2026	Limpieza y revisión de los pumos de llamado de enfermeras: estaciones de paciente, estaciones de baño y limparas de pasillo; puestas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 290,000,000	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	3/06/2026	3/12/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 200,000,000	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	3/03/2026	3/09/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 93,000,000	
	BOMBAS DE VACÍO	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	13/02/2026	13/08/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 19,400,000	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/11/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 21,000,000	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	20/02/2026	20/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 98,000,000	
	PURIFICADORES DE AGUA	BUENO	SEMESTRAL	26/03/2026	26/09/2026	Verificación general del sistema de purificación de agua, cambio de filtros de agua, revisión general del estado de los componentes eléctricos y verificación del sistema hidráulico del purificador de agua.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	$ 5,000,000	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	19/06/2026	19/06/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 45,000,000	
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	3/04/2026	3/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ 100,000,000	$ 1,223,400,000

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 355,000,000**	**$ 1,718,400,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 50,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,313,400,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	UNIDAD DE SALUD PÚBLICA FERIAS
Dirección:	Calle 75 No. 5 - 69 H
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	REDES DE GASES MEDICINALES	FUERA DE SERVICIO	ANUAL			Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	$ -	**$ 15,000,000**
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	REGULAR	SEMESTRAL	1/06/2026	10/12/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	24/04/2026	24/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiamo y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,300,000**	**$ 28,900,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 5,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 20,000,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T-F-130-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2021

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL EMAUS
Dirección:	Calle 64 C No. 171
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	30/06/2026	30/10/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtro de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de manguera de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de bateriar, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	CALENTADORES DE AGUA	BUENO	ANUAL	25/11/2026	25/11/2026	Inspección general interna y externa, lavado de los calentadores, revisión general de la red, verificación de válvulas, ajuste conexión eléctrica, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	12/06/2026	12/06/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estiraños, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 14,500,000**	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	2/01/2026	2/10/2026	Limpieza y revisión de los puntos de llamado de enfermeras estaciones de paciente, estaciones de baño y lámparas de pasillo, puertas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	6/05/2026	6/11/2026	Revisión de bancos de baterías; verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	21/05/2026	21/11/2026	Verificación de ruido y vibraciones extraños, inspección de rodamiento, correas y poleas; lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtro según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de ríquilas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	20/02/2026	20/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/11/2026	Verificar ruidos extraños, vibraciones, estiraños, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de sistemas de funcionamiento y cambio de filtros de aire	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 13,000,000**	
	SUBESTACIÓN ILÉCTRICA	BUENO	ANUAL	9/10/2026	9/10/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y radar eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, soplado y soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 29,000,000**	
	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	13/11/2026	13/11/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 29,000,000**	**$ 132,500,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 10,000,000**	**$ 157,100,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 9,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 137,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A7-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II BOYACA REAL
Dirección:	CARRERA 74 A No. 69 a - 38
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 32,000,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	3/04/2026	3/10/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d sprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,900,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	18/02/2026	18/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, estrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	18/09/2026	18/09/2026	Inspección general del equipo, retiro y verificación general del estado, limpieza de carcasa, retiro de carcasa protección de impulsores o aspas, limpieza general y lubricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de red eléctrica y conexiones. Ajuste sistemas de conexiónes acople, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	6/08/2026	6/08/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,000,000**	**$ 54,900,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 10,000,000**	**$ 100,000,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 10,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 58,900,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-10
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II BACHUE
Dirección:	CALLE 88 No. 91 F - 00
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	7/05/2026	7/11/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d apreciamtador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniaria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,200,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	12/02/2026	12/08/2028	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniaria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	14/07/2026	14/07/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniaria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 600,000**	**$ 15,800,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,800,000**	**$ 22,600,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 15,800,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II GARCES NAVAS
Dirección:	CARRERA 107 75 B - 10
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	3/04/2026	3/10/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtrer de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de manguerte de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de ensamblaj, revision de sistemas de alarmas	Ingenieria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,900,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	14/02/2026	14/08/2026	Verificar ruidos anormales, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería Inspección visual del estado general del equipo; verificación e impoxición de acoples; mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingenieria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 7,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	23/04/2026	23/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingenieria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,900,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	13/11/2026	13/11/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspiradr o soplado, asae general.	Ingenieria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,200,000**	**$ 17,000,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 6,000,000**	**$ 33,000,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 6,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 21,000,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II QUIRIGUA
Dirección:	CALLE 91 No. 28
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	14/02/2026	14/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extraños, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de proximas de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	**$ 10,200,000**
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	MALO	SEMESTRAL	23/04/2026	23/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS. Limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,900,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	6/08/2026	6/08/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,300,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,900,000**	**$ 15,900,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,800,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 10,200,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E.
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II BELLAVISTA
Dirección:	CARRERA 69 Nro. 68 a - 34
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	18/02/2026	18/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, estrellas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,900,000**	**$ 4,100,000**
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	15/05/2026	15/05/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aislrado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,200,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,600,000**	**$ 8,500,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,800,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 4,100,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO I ALAMOS
Dirección:	CARRERA 97 No. 65 - 63
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	18/02/2026	18/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extraños, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado ganeral del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,500,000**	**$ 5,900,000**
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	22/05/2026	22/05/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,900,000**	**$ 9,700,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,300,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 5,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO SALUD TIPO I ESPAÑOLA
Dirección:	CALLE 87A #85A 17
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	26/06/2026	26/12/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtro de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante; revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision if operacabeltador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuito conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,200,000**	**$ 13,200,000**
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	18/03/2026	18/08/2026	Verificar nodos estrato, vibraciones, estratos, temperatura ocasual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación o inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, fabricación, revisión de pressoses de funcionamiento y cambio de filtros de	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	17/04/2026	17/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,800,000**	**$ 17,800,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,800,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 13,200,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	GRANJA 1 (ARCHIVO SALUD PUBLICA)
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	5/06/2026	5/06/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,200,000**	**$ 1,200,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,300,000**	**$ 3,200,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 700,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,200,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	GRANJA 2 (CASA SEDE SINDICATOS)
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	5/06/2026	5/06/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,900,000**	**$ 1,900,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,400,000**	**$ 4,600,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 1,300,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,900,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	UNIDAD DE SALUD PUBLICA PARIS GAITAN
Dirección:	CAR. 86 # 26
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	MALO	SEMESTRAL	12/06/2026	12/12/2026	Revisión de baterías de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,400,000**	**$ 8,400,000**
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	12/06/2026	12/06/2026	Aumento y normalización de acometida eléctrica, adecuación de puntos eléctricos para puestos de trabajo.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 6,000,000**	**$ 17,900,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,800,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 9,100,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	PUENTE DE LA 68
Dirección:	AVENIDA BOYACÁ CON CALLE 68 (PUENTE)
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	9/01/2026	9/01/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,900,000**	**$ 2,900,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 3,000,000**	**$ 11,400,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 3,900,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 4,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T.-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PAGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CASA ROSADA
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	10/07/2026	10/07/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,100,000**	**$ 1,100,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,500,000**	**$ 6,300,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,500,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,300,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	ARCHIVO NORMANDIA
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	9/01/2026	9/01/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,400,000**	**$ 1,400,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,000,000**	**$ 3,370,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 970,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,400,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		CÓDIGO: AP-A.T-F-150-01

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL FRAY BARTOLOME
Dirección:	AVENIDA SUBA 106 - 47
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 68,000,000**	
	MONTACARGAS	FUERA DE SERVICIO	ANUAL	2/01/2026	2/01/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	18/03/2026	18/09/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d epreculentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del nivel de refrigerante, revision de sistemas de bloqueo.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,900,000**	
	BOMBAS DE AGUA	FUERA DE SERVICIO	ANUAL	16/07/2026	16/07/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,000,000**	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	2/01/2026	2/10/2026	Limpieza y revisión de los puntos de llamado de enfermeras: estaciones de paciente, estaciones de baño y lámparas de pasillo; puestas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 56,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	10/04/2026	10/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 102,670,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	FUERA DE SERVICIO	SEMESTRAL - ANUAL	6/05/2026	6/11/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	20/02/2026	20/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2024	13/11/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 15,000,000**	
	PURIFICADORES DE AGUA	BUENO	SEMESTRAL	26/03/2026	26/09/2026	Verificación general del sistema de purificación de agua, cambió de filtros de agua, revisión general del estado de los componentes eléctricos y verificación del sistema hidráulico del purificador de agua.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 1,600,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	28/08/2026	28/08/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 600,000,000**	
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMA CONTRAINCENDIO	FUERA DE SERVICIO	ANUAL	3/04/2026	3/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ -**	**$ 854,170,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 200,000,000**	**$ 1,162,530**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 65,660,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 896,870,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A7-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 15/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	HOSPITAL SUBA
Dirección:	CARRERA 104 No. 50 - 152 C
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSORES	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 189,000,000**	
	PLATAFORMA DE ELEVACIÓN VIRTICAL	BUENO	TRIMESTRAL	4/03/2026	4/08/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, verificación de voltaje de acometida equipo, verificación sistemas de seguridad, verificación y ajuste sistemas de cierre y mecánicos.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 9,500,000**	
	MONTA CARGA MECANICO	BUENO	SEMESTRAL	28/01/2026	28/07/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 6,000,000**	
	PUERTA ELECTRICA	MALO	SEMESTRAL	28/08/2026	28/02/2026	Prueba de inversión de dirección por contacto, lubricación de las piezas metálicas de la puerta, ver¬ficación del sistema de operación o comando, balanceo de la puerta, tensión de cadena, guaya, o correa. Lubricación de las piezas metálicas de la puerta, inspeccione los rodillos y bisagras de la puerta, lubricación según sea necesario utilizando una grasa de propósito general de peso ligero.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 12,000,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	28/05/2026	28/11/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtrers de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 26,000,000**	
	CALDERAS	BUENO	ANUAL	13/01/2026	13/01/2026	Inspección general interna y externa, lavado de lodos e incrustaciones depositados en el fondo del cuerpo, verificación y mantenimiento de elementos de seguridad por bajo nivel; controles de nivel electromagnéticos, flotadores, verificar juego en mecanismos, revisión y mantenimiento de electrodos, prueba hidráulica del equipo a presión de trabajo, verificación de apertura de válvulas de seguridad, inspección del estado de refractarios en quemador y compuerta, verificación del estado interno del quemador y limpieza del mismo, verificar el estado de cables y conexiones eléctricas, mantenimiento de la pintura accesorios. Análisis de gases y regulación de combustión. Todo ello aplica a equipos periféricos conexos.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 85,000,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	3/03/2026	3/03/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, estrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 197,000,000**	
	BOMBAS SUMERGIBLES	BUENO	ANUAL	3/03/2026	3/03/2026	Inspección general del aquipo, retiro y verificación general del estado, limpiera de carcaza, retiro de carcaza protección de impulsores o aspas, limpieza general y lubricación donde aplique, pintura general, verificación eléctrica, mantenimiento de red eléctrica y conexiones. Ajuste sistemas de conexiónes acople, entre otros.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 30,500,000**	
	SISTEMA DE LLAMADO DE ENFERMERAS	BUENO	TRIMESTRAL	3/01/2026	3/10/2026	Limpieza y revisión de los puntos de llamado de enfermeras: estaciones de paciente, estaciones de baño y lámparas de pasillo; puestas en correcto funcionamiento de todo el sistema llamado de enfermeras.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 210,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	3/06/2026	3/12/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 290,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	3/03/2026	3/08/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 198,000,000**	
	BOMBAS DE VACÍO	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	17/03/2026	17/09/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 18,500,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	17/02/2026	17/11/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, estrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 24,000,000**	
	PURIFICADORES DE AGUA	BUENO	SEMESTRAL	25/03/2026	25/09/2026	Verificación general del sistema de purificación de agua, cambió de filtros de agua, revisión general del estado de los componentes eléctricos y verificación del sistema hidráulico del purificador de agua.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 4,000,000**	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	25/02/2026	25/02/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 25,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	2/01/2026	2/01/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 90,000,000**	
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMA CONTRAINCENDIO	REGULAR	ANUAL	3/04/2026	3/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales están en condiciones de operación y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniería Equipo Industrial y Proveedor	**$ 45,000,000**	**$ 1,459,500,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 68,500,000**	**$ 1,655,300,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 90,000,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,496,800,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II SUBA
Dirección:	CARRERA 92 Nro. 30 – 147
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
	ASCENSOR	BUENO	MENSUAL	3/01/2026	3/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 69,000,000**	
	PLATAFORMA SALVA-ESCALERA	BUENO	TRIMESTRAL	25/03/2026	25/06/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de sistema de mando y control.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 7,900,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	5/08/2026	5/02/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d epreculentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de combustible, revision de sistemas de alarmas.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,900,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	26/06/2026	26/06/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 8,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	21/05/2026	21/11/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL – ANUAL	11/06/2026	11/12/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 18,000,000**	
	REDES DE GASES MEDICINALES	BUENO	ANUAL	11/06/2026	11/06/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales estén en condiciones de opuración y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,000,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 18,900,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	25/02/2026	25/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y nudos eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 16,000,000**	
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMA CONTRAINCENDIO	BUENO	ANUAL	3/04/2026	3/04/2026	Verificación del sistema o conjunto de elementos los cuales estén en condiciones de opuración y se encuentre libre de daño físico. Protocolos de mantenimiento según especificaciones normadas	Ingeniaría Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	**$ 169,700,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2024	**COSTO MATERIALES**	**$ 55,500,000**	**$ 279,100,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 27,600,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 196,000,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-A.T.F.-150-01
		VERSION: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO SALUD TIPO II RINCON
Dirección:	CAR. 94B
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ASCENSOR	BUENO	MENSUAL	2/01/2026	28/12/2026	Revisión general de piezas y partes, engrase general de piezas en fricción, limpieza general de los sistemas y componentes, mantenimiento de cabinas, puertas, cuarto de máquinas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 24,000,000**	
	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	8/02/2026	8/08/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d ejesrodamiento, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido; revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 8,980,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	13/02/2026	13/08/2026	Verificar ruidos sectarlos, vibraciones, estrallar, temperaturas inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación y inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de posiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 9,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	14/11/2026	14/05/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS. limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 8,900,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	6/02/2026	6/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, zeno general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,975,000**	**$ 55,855,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 16,890,000**	**$ 86,245,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 8,500,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 60,855,000**	

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Salud Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T.-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 15/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO DE SALUD TIPO II GAITANA
Dirección:	Tv. 126 #133-38
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	8/08/2026	8/02/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtrov de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 8,500,000**	
	BOMBAS DE AGUA	BUENO	ANUAL	26/05/2026	26/05/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tuberia. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, entre otros.	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,000,000**	
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	15/04/2026	15/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	
	SISTEMAS DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRES ACONDICIONADOS	BUENO	SEMESTRAL - ANUAL	1/04/2026	1/10/2026	Verificación de ruido y vibraciones extrañas, inspección de rodamiento, correas y poleas, lubricación general, alineación y balanceo. Verificación y cambio de sistema filtros según corresponda, lavado general del equipo. Limpieza de rejillas.	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,600,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	20/02/2026	20/08/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tuberia. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de puntomos de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 6,000,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	24/04/2026	24/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniteria Equipo Industrial, Proveedor	**$ 3,000,000**	**$27,100,000.00**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 9,150,000**	**$ 41,700,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 5,450,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 27,100,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CODIGO: AP-AT-F-130-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	CENTRO SALUD TIPO I PRADO VERANIEGO
Dirección:	CALLE 128 A No. 17 - 53a
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	5/06/2026	5/12/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de mangueras de aceite y combustible, revision d eprecalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 7,000,000**	**$ 65,400,000**
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	15/04/2026	15/10/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 42,000,000**	
	COMPRESORES DE AIRE INDUSTRIAL	BUENO	TRIMESTRAL	3/03/2026	1/09/2026	Verificar ruidos extraño, vibraciones, extrañas, temperatura inusual, fugas en la tubería. Inspección visual del estado general del equipo, verificación e inspección de acoples, mantenimiento general de los sistemas de conexión, alineación, lubricación, revisión de presiones de funcionamiento y cambio de filtros de aire.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 12,000,000**	
	SUBESTACIÓN ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	24/04/2026	24/04/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y nodos eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,400,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 7,800,000**	**$ 80,100,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 6,900,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 65,400,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A1-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA: 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	SALUD PUBLICA
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	GRUPO ELECTRÓGENO (PLANTA ELÉCTRICA)	BUENO	SEMESTRAL	19/03/2026	19/09/2026	Revision de aceite, limpieza y/o cambio de filtros de combustible, aceite, aire, purgacion de agua, cambio refrigerante, revision y/o cambio de manguera de aceite y combustible, revision d epreacalentador, revision y/o cambio de baterias, revision de circuitos conductores, inspeccion del sistema de encendido, revision de sistemas de alarmas	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 5,200,000**	**$ 12,090,000**
	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	BUENO	SEMESTRAL	19/06/2026	19/12/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 4,890,000**	
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	25/02/2026	25/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,000,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 9,000,000**	**$ 25,740,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 4,650,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 12,090,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-AT-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2024

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	SAN CAYETANO
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	SISTEMAS DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDOS DE ENERGÍA (UPS)	FUERA DE SERVICIÓ	SEMESTRAL	27/02/2026	26/08/2026	Revisión de bancos de baterías, verificación de voltajes entrada y salida de la UPS, limpieza general y ajuste general de conexiones y terminales eléctricas.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	$ -	**$ 2,100,000**
	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	27/02/2026	27/02/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 2,100,000**	

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 2,500,000**	**$ 7,300,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,300,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 2,500,000**	

PROMEDIO PLAN DE
MANTENIMIENTO
HOSPITALARIO AÑO 2026
VALOR MENSUAL

Secretaría de Salud Subred Integrada de Servicios de Salud Norte E.S.E.	**CRONOGRAMA MANTENIMIENTO EQUIPO INDUSTRIAL**	CÓDIGO: AP-A.T.-F-150-01
		VERSIÓN: 1
	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E. GESTIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO Y TECNOLÓGICO	PÁGINA : 1 DE 1
		FECHA: 13/07/2023

Anexo	**VIGENCIA: 2026**
Nombre de la Institución:	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE E.S.E
Unidad de Servicios de Salud	ARCHIVO PRADO
Dirección:	
Plan de Mantenimiento:	EQUIPO INDUSTRIAL

	EQUIPO / DESCRIPCIÓN	ESTADO	PERIODICIDAD	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	ACTIVIDAD	RESPOSABLE	VALOR PARCIAL PROYECTADO	VALOR TOTAL PROYECTADO
EQUIPOS INDUSTRIALES	ACOMETIDA ELÉCTRICA	BUENO	ANUAL	10/07/2026	10/07/2026	Verificación del estado de los diferentes componentes y redes eléctricas. Mantenimiento y limpieza, apriete de conexiones eléctricas, aspirado o soplado, aseo general.	Ingeniería Equipo Industrial, Proveedor	**$ 1,100,000**	**$ 1,600,000**

COSTO TOTAL MANTENIMIENTO PROYECTADO 2026	**COSTO MATERIALES**	**$ 1,990,000**	**$ 6,530,000**
	COSTO MANO DE OBRA	**$ 2,940,000**	
	COSTO EQUIPO INDUSTRIALES	**$ 1,600,000**	

Nota: El presente cronograma se encuentra sujeto a cambios y modificaciones de acuerdo a la necesidad del servicio.

Elaboro Gustavo Mendoza -Profesional Universitario - Ingenieria Equipos Industriales
Reviso Damaris Reyes Castro - Directora Administrativa
Aprobo Damaris Reyes Castro - Directora Administrativa

PROMEDIO PLAN DE MANTENIMIENTO HOSPITALARIO AÑO 2026 VALOR MENSUAL